

## Przetarg nieograniczony

Burmistrz Miasta Sanoka ogłasza przetarg nieograniczony, licytacyjny na dzierżawę lokalu użytkowego znajdującego się w zasobach Gminy Miasta Sanoka przeznaczonego na prowadzenie działalności: gastronomicznej.

Przetarg odbędzie się w dniu:

17-go kwietnia 2018 r.  
o godzinie 10<sup>30</sup>

w siedzibie Urzędu Miasta Sanoka – pok. 64 – Sala Herbowa.

Przedmiotem przetargu jest lokal przy ul. Rynek 1 w Sanoku



Lokal o łącznej powierzchni użytkowej 148 m<sup>2</sup> składający się z sześciu pomieszczeń oraz trzech sanitariatów (lokal po byłej restauracji HORN)  
Branża ograniczona: gastronomiczna  
Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, gazową, wod. - kan., c.o. z kotłowni Urzędu Miasta  
Cena wywoławcza: 14,50 zł/m<sup>2</sup>.  
Wadium: 2.146,00 (słownie: dwa tysiące sto czterdzieści sześć złotych 00/100))

Wadium za lokal położony przy ul. Rynek 1 w Sanoku należy wpłacić na konto Podkarpackiego Banku Spółdzielczego w Sanoku nr: 31864200022001006047030003 najpóźniej do dnia: **16 - go kwietnia 2018 roku**. Wniesienie wadium będzie skuteczne, jeżeli znajdzie się na w/w koncie bankowym najpóźniej do dnia **16 kwietnia 2018 r. do godziny 15<sup>00</sup>**.

**Wadium stanowi równowartość miesięcznego czynszu liczone wg ceny wywoławczej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**

### Cenę wywoławczą i wadium podano bez podatku VAT

Informacji o przetargu udziela Wydział Organizacyjny Urzędu Miasta ul. Rynek 1 w Sanoku - tel. **134652858**. Ponadto informujemy że po wcześniejszym uzgodnieniu - tel. **134652858**, w dniach **06.04.-16.04 2018 r.** w godzinach od **9<sup>00</sup>** do **14<sup>00</sup>** będzie można obejrzeć cały lokal.

Zaprasza się osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej do przystąpienia do przetargu. Zastrzega się, że organizator przetargu bez podania przyczyn może odstąpić od jego przeprowadzenia w stosunku do lokalu objętego ogłoszeniem.

### Z przetargu wyklucza się oferentów:

- którzy zalegają z zapłatą czynszu za lokal użytkowy,
- z którymi Urząd Miasta rozwiązał umowę z przyczyn przez nich zawnionych w okresie trzech lat poprzedzających datę przetargu.