

GMINA MIASTA SANOKA

38-500 SANOK, ul. Rynek 1

REGON 370440710

NIP 6871787673

Pieczęć Zamawiającego

Znak sprawy: TK.7021. 117.2018

miejsowość i data Sanok 19.11.2018r.

Nazwa i adres zamawiającego: Gmina Miasta Sanoka 38-500 Sanok ul. Rynek 1.

Zapytanie ofertowe

1. Opis przedmiotu zamówienia: dzierżawa 10 słupów i 26 tablic ogłoszeniowych usytuowanych na terenie miasta Sanoka. Szczegółowy zakres i warunki przedmiotu zamówienia określone są w umowie stanowiącej załącznik do niniejszego formularza.
2. Termin realizacji zamówienia do dnia 31.12.2019r.
3. Miejsce i termin złożenia oferty: Urząd Miasta (pok. nr 1) do dnia – 26.11.2018r.
4. Warunki płatności: zgodnie z wystawioną fakturą przez Wydierżawiającego.
5. Osoba upoważniona do kontaktu z dzierżawcą: Ludwik Kopleński (4652831).
6. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w języku polskim do dnia 26.11.2018 r. do godz. 15. 30.
7. Kryteria wyboru oferty:

7.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się niżej podanymi kryteriami i ich wagami:

A- średnia cena za pobieranie opłat od wywieszenia ogłoszenia podana

w pkt 8 lit. f

- 90%,

B- kwota czynszu w pkt 8 lit. g

- 10%.

7.2. W kryterium „A” zostanie zastosowany wzór:

$C_n/C_b \times 100 \times 90\% = \text{ilość punktów},$

C_n – cena oferty najtańszej,

C_b – cena oferty badanej,

100 – wskaźnik stały.

7.3. W kryterium „B” zostanie zastosowany wzór:

$C_b/C_w \times 100 \times 10\% = \text{ilość punktów},$

C_b – cena oferty badanej,

C_w – cena oferty najwyższej,

100 – wskaźnik stały.

7.4. Po dokonaniu oceny zostaną zsumowane punkty przyznane każdej ofercie.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Marek Gomułka

(podpis kierownika komórki)

8. Treść oferty:

a) nazwa wykonawcy

b) adres wykonawcy:

c) NIP :

d) regon

e) Nr. Rachunku bankowego

f) Oferuję pobieranie opłat od wywieszania ogłoszenia za:

- format ogłoszeniowy A-0 :
 - do 3 dnizł (brutto),
 - od 4 do 7 dni zł (brutto),
 - za każdy następny dzień po 7 dniachzł (brutto),
- format ogłoszeniowy A-1 :
 - do 3 dnizł (brutto),
 - od 4 do 7 dni zł (brutto),
 - za każdy następny dzień po 7 dniachzł (brutto),
- format ogłoszeniowy A-2:
 - do 3 dnizł (brutto),
 - od 4 do 7 dni zł (brutto),
 - za każdy następny dzień po 7 dniachzł (brutto),
- format ogłoszeniowy A-3:
 - do 3 dnizł (brutto),
 - od 4 do 7 dni zł (brutto),
 - za każdy następny dzień po 7 dniachzł (brutto),
- format ogłoszeniowy A-4:
 - do 3 dnizł (brutto),
 - od 4 do 7 dnizł (brutto),
 - za każdy następny dzień po 7 dniachzł (brutto),
- format ogłoszeniowy A-5:
 - do 3 dnizł (brutto),
 - od 4 do 7 dni zł (brutto),
 - za każdy następny dzień po 7 dniachzł (brutto),

Suma: zł(brutto)

Średnia cena pobierania opłat od wywieszenia ogłoszenia (suma podzielona przez ilość składników):zł (brutto)

sł.:

g) oferuję kwotę czynszu za dzierżawę 10 słupów i 26 tablic ogłoszeniowych w wysokości:

..... (netto) za 1 miesiąc,

.....(brutto) za 1 miesiąc

Sł.:(brutto)

9. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

.....
Data i podpis oferenta

Ofertę należy złożyć na tym samym druku, co zapytanie ofertowe.

UMOWA nr / /2018

zawarta w dniu **2018 r.** pomiędzy **Gminą Miasta Sanoka** reprezentowaną przez:

Pana	-	Burmistrza Miasta
Pana	-	Skarbnika Miasta

zwaną dalej "Wydierżawiającym "

a

zwanym w dalszej części umowy "Dzierżawcą "

o następującej treści :

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dzierżawa 26 tablic i 10 słupów ogłoszeniowych usytuowanych na terenie miasta Sanoka będących własnością Gminy Miasta Sanoka.

2. Wydierżawiający oddaje w dzierżawę tablice i słupy ogłoszeniowe w następujących miejscach:

Tablice:

Ul. Krakowska (Rada Dzielnicy, skrz.z ul. Okulickiego)	-	2 szt,
Ul. Iwaszkiewicza (skrz.z ul. Norwida)	-	1 szt.
Ul. Witosa (skrz. z ul. Batalionów Chłopskich	-	1 szt,
Ul. Okulickiego (skrz. z ul. Piastowską)	-	1 szt,
Ul. Piastowska (parking koło szkoły)	-	1 szt,
Ul. Mokra (koło przejazdu kolejowego)	-	1 szt,
Ul. Konopnickiej (koło placu zabaw)	-	1 szt,
Ul. Przemyska (skrz. ul. Wyspiańskiego, skrz. ul. Piękną, koło Kościoła)	-	3 szt,
Ul. 800 – lecia (koło placu zabaw)	-	1 szt,
Ul. Stawiska (skrz. z ul. Warzywną))	-	1 szt,
Ul. Jagiellońska (pl. Beksińskiego)	-	1 szt,
Ul. Kochanowskiego (skrz. z ul. Błonie)	-	1 szt,
Ul. Prug.Ketlinga (skrz. z ul. Zieloną)	-	1 szt,
Ul. Sowia (skrz. z ul.Wilczą)	-	1 szt,
Ul. Łany (skrz. z ul. Karpacką)	-	1 szt,
Ul. Białogórska (przystanek autobusowy)	-	1 szt,
Ul. Witosa (skrz. z ul. Prochaski)	-	1 szt,
Ul. Sienkiewicza (skrz. ul. Niecałą)	-	1 szt,
Ul. Struga (skrz. ul. Iwaszkiewicza)	-	1 szt,
Ul. Jezierskiego (koło Sanepidu)	-	1 szt,
Ul. Witkiewicza (skrz.z ul. Wyspiańskiego)	-	1 szt,
Ul. Dąbrowiecka (skrz. z ul. Brzechwy)	-	1 szt.
Ul. Didura (skrz. z ul. Fastnachta)	-	1 szt.

Razem: 26 szt.

Słupy:

Ul. Kościuszki (Pocztą, zieleniec, arkady)	-	3 szt.
Ul. Jagiellońska (skrz.z ul. Daszyńskiego)	-	1 szt.
Ul. Traugutta (skrz. z ul. Langiewicza)	-	1 szt.
Ul. Dmowskiego (przystanek przy skrz. z ul. Traugutta)	-	1 szt.
Ul. 800-lecia (parking skrz. z ul. Stawiska)	-	1 szt.

Ul. Lipińskiego (koło Asa)	-	1 szt.
Ul. Rzemieślnicza (koło poczty)	-	1 szt.
Ul. Białogórska (koło mostu)	-	1 szt.

Razem: 10 szt.

§ 2

1. Do Dzierżawcy należy utrzymanie tablic i słupów ogłoszeniowych w dobrym stanie technicznym i estetycznym, dokonywanie napraw niezbędnych do zachowania przedmiotu dzierżawy, w stanie nie pogorszonym (w tym w szczególności wykonywanie zabezpieczeń antykorozyjnych poprzez malowanie, bieżące usuwanie warstw plakatów, mycie).
2. Dzierżawca będzie wykorzystywał tablice i słupy ogłoszeniowe zgodnie z ich przeznaczeniem tj. do umieszczania ogłoszeń i plakatów.
3. Dzierżawca zobowiązany jest do umieszczenia na tablicach i słupach ogłoszeniowych nazwy dzierżawcy umożliwiającej podmiotom kontakt w celu umieszczenia ogłoszenia.

§ 3

1. Za zamieszczanie ogłoszeń i plakatów Dzierżawca będzie pobierał od podmiotów zlecających wynagrodzenie w wysokości określonej w cenniku zaoferowanym w zapytaniu ofertowym stanowiącym załącznik do umowy z zastrzeżeniem ust.2. Uzyskane wynagrodzenie będzie stanowiło dochód Dzierżawcy.
2. Dzierżawca zobowiązany jest do nieodpłatnego zamieszczania ogłoszeń i plakatów:
 - 1) Gminy Miasta Sanoka dotyczących w szczególności:
 - a) obwieszczeń i uchwał Rady Miasta Sanoka, zarządzeń Burmistrza Miasta Sanoka,
 - b) obwieszczeń o kwalifikacji wojskowej,
 - c) zarządzeń i komunikatów szefa obrony cywilnej Miasta Sanoka,
 - d) innych obwieszczeń okolicznościowych dotyczących Gminy Miasta Sanoka oraz gminnych jednostek organizacyjnych.
 - 2) Powiatu Sanockiego dotyczących w szczególności obwieszczeń, uchwał Rady Powiatu i zarządzeń Starosty Sanockiego.
 - 3) Komitetów wyborczych w szczególności obwieszczeń, uchwał oraz informacji państwowej, wojewódzkiej, okręgowej i miejskiej komisji wyborczej, związanych z organizacją i przeprowadzaniem wyborów do organów samorządu terytorialnego Sejmu i Senatu RP, wyboru Prezydenta RP, oraz referendów. Ogłoszenia i plakaty będą umieszczane na 15 tablicach i 5 słupach ogłoszeniowych w miejscach uzgodnionych z Wydzierżawiającym.
 - 4) Sanockich klubów sportowych w szczególności informacji o imprezach sportowych. Ogłoszenia i plakaty będą umieszczane na 5 tablicach i 5 słupach ogłoszeniowych w miejscach uzgodnionych z Wydzierżawiającym.
3. Dzierżawca zobowiązany jest do nieodpłatnego umieszczania nekrologów na tablicach i słupach ogłoszeniowych.
4. Ogłoszenia Gminy Miasta Sanoka oraz Powiatu Sanockiego z wyłączeniem plakatów komitetów wyborczych i sanockich klubów sportowych, będą umieszczane na tablicach i słupach ogłoszeniowych w miejscach widocznych i będą pozostawać na nich przez okres uzgodniony z Wydzierżawiającym.

§ 4

1. Z tytułu dzierżawy tablic i słupów ogłoszeniowych o których mowa w §1. Dzierżawca będzie płacił Wydierżawiającemu czynsz w wysokości:zł (brutto) miesięcznie zgodnie z ofertą Dzierżawcy stanowiącą załącznik do niniejszej umowy, po otrzymaniu faktury od Wydierżawiającego.
2. Czynsz płatny będzie miesięcznie w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, na rachunek Wydierżawiającego.
3. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie czynszu naliczane będą odsetki ustawowe.

§ 5

1. Umowa zostaje zawarta na okres **od 01 stycznia 2019 r do 31 grudnia 2019r.**
2. Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy ze trzymiesięcznym okresem Wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. W razie naruszeń obowiązków określonych w § 3 i 4 umowy Wydierżawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym bez zachowania terminu wypowiedzenia.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego .

§ 7

Wszelkie wynikające z niniejszej umowy spory rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe dla siedziby Wydierżawiającego.

§ 8

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach : 2 egz. dla Wydierżawiającego, 1 egz. dla Dzierżawcy.

Wydierżawiający :

Dzierżawca :