

GMINA MIASTA SANOKA

38-500 SANOK, ul. Rynek 1

REGON 316242010

NIP 6871787673

Sanok, dnia 19.03.2019 r.

Dotyczy: Modernizacja energetyczna budynku Przychodni Rejonowej nr 1 w Sanoku

Odpowiedzi na zapytania Wykonawców Wyjaśnienia treści SIWZ

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający podaje treść zapytań oraz stosowne wyjaśnienia:

Pytanie nr 1:

W kosztorysie bud. Poz.5.11 ilość folii kubełkowej nie jest współmierna z przedmiarem poz. ułożenia izolacji. Czy zmienić obmiar na 537,20 m² ?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia obmiar w poz.5.11 na 537,20 m². Załączono nowy kosztorys.

Pytanie nr 2

W kosztorysie bud. w elemencie nr 8 występują obróbki, rynny i rury spustowe z blachy aluminiowej. Brak możliwości zakupu rynien i rur spustowych systemowych z blachy aluminiowej o średnicy 160 mm. Jeżeli musi być to aluminium to proszę o podanie gr blachy.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia obróbki blacharskie w elemencie 8 na blachę stalową ocynkowaną gr 0,55 mm malowaną proszkowo. Załączono nowy kosztorys.

Pytanie nr 3:

W kosztorysie bud. w pozycji 10.6 obmiar jest jak m² docieplenia, czy nie powinno być 211,05x5=1055,50 szt.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia obmiar w poz.10.6 na 1056 szt. Zamawiający zamieszcza nowy kosztorys.

Pytanie nr 4

Czy odpływ kanalizacji należy odsunąć od budynku o gr docieplenia, oraz czy należy zamontować czyszczaki?

Odpowiedź:

Optyw kanalizacji należy odsunąć od budynku na grubość ocieplenia i zamontować czyszczaki. Cenę czyszczaków należy uwzględnić w poz. rur spustowych.

Pytanie nr 5

Brak malowania obróbek gzymsu z blachy przy dachu, barierok, balustrad, konstrukcji oraz podbitki daszków nad wejściami. Czy należy te roboty ująć w wycenie?

Odpowiedź:

Projekt nie obejmuje w/w robót.

Pytanie nr 6

Czy należy rozebrać częściowo daszki przylegające bezpośrednio do budynku w celu skutecznego docieplenia?

Odpowiedź:

Projekt nie obejmuje w/w robót.

Pytanie nr 7

Do części budynku przylegają chodniki z kostki brukowej. Czy należy rozebrać istniejącą kostkę w celu wykonania wykopów a następnie ułożyć z rozbiórki czy nową?

Odpowiedź:

Nie przewidujemy rozbiórki kostki.

Pytanie nr 8

Czy należy wycenić naprawę zniszczonych elementów schodów i podjazdów dla niepełnosprawnych? Jeżeli tak to proszę o podanie sposobu naprawy.

Odpowiedź:

Projekt nie obejmuje naprawy zniszczonych elementów schodów i podjazdów dla niepełnosprawnych. Nie należy wyceniać.

Pytanie nr 9

Proszę o informację jaki jest dostęp do przestrzeni strychowej w celu transportu materiału.

Odpowiedź:

Dostęp do przestrzeni strychowej w celu transportu materiałów jest przez właz z korytarza z parteru i I piętra.

Pytanie nr 10

Proszę o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć grzejniki w wykonaniu higienicznym i o wymiarach podanych w pkt 9 zał. 1 Zestawienie materiałów

Odpowiedź:

Do oferty wprowadzić grzejniki higieniczne uwzględniające moc projektowanych grzejników umieszczoną na rysunkach.

Pytanie nr 11

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o inwentaryzację instalacji c.o. lub w przypadku braku inwentaryzacji proszę o określenie ilości rur i średnic na podstawie której będzie możliwe wykonanie wyceny zabezpieczenia antykorozyjnego rur oraz izolacji termicznej. W punktach 2.4.4 oraz 2.4.5 Opisu technicznego brakuje ilości rur i średnic istniejącej instalacji co uniemożliwia poprawne określenie kosztów

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z izolowania instalacji co. Należy zabezpieczyć antykorozyjnie instalację tylko w miejscach modernizowanych

Pytanie nr 12

Z uwagi na obmiarowy sposób rozliczenia, proszę również o wskazanie w której konkretnie pozycji kosztorysowej należy uwzględnić koszty zabezpieczenia antykorozyjnego rur oraz izolację termiczną w zależności od średnicy.

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z izolowania instalacji co. Należy zabezpieczyć antykorozyjnie instalację tylko w miejscach modernizowanych

Pytanie nr 13

Czy można zastosować moduły, ogniwa krzemowe monokrystaliczne bez optymalizatorów mocy?

Odpowiedź:

Należy zastosować o parametrach nie gorszych niż – Aparaty elektryczne o masie do 50 kg- moduł fotowoltaiczny z ogniwami krzemowymi monokrystalicznymi o mocy 350 W z optymalizatorami mocy o parametrach wg wymagań

Pytanie nr 14

W związku z dużą rozbieżnością pomiędzy projektem a przedmiarem dotyczącą opraw oświetleniowych, proszę o podanie ilości oraz typy (parametry) opraw które należy wbudować. W projekcie jest zapis , iż w budynku należy wymienić oprawy oświetleniowe. Na rysunku E-4 opisanego jako rzut piwnic w rzeczywistości przedstawiono oprawy kondygnacji parteru rysunek E-5 jest prawidłowy ciąg dalszy parteru, na rys. E-6 przedstawiono tylko kondygnację poddasza, natomiast opraw kondygnacji piwnic-brak.

Odpowiedź:

Należy wypełnić załączony kosztorys. W piwnicy nie wymieniamy opraw. Projektant źle opisał rysunki.

Pytanie nr 15

W związku z wymianą rozdzielni głównej z tablicą pomiarową i wyłącznikiem prądu, proszę o przedstawienie uzgodnionego w RE Sanok projektu.

Odpowiedź:

Projekt nie jest uzgodniony w RE. Uzgodnienie będzie po stronie Wykonawcy przed przystąpieniem do prowadzenia robót.

Z-ca BURMISTRZA
Paweł Hydzik

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a