

## Przetarg nieograniczony

Burmistrz Miasta Sanoka ogłasza przetarg nieograniczony, licytacyjny na dzierżawę lokalu użytkowego znajdującego się w zasobach Gminy Miasta Sanoka przeznaczonego na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Przetarg odbędzie się w dniu:

17-go kwietnia 2019 r.  
o godzinie 10<sup>30</sup>

w siedzibie Urzędu Miasta Sanoka – pok. 64 – Sala Herbowa.

Przedmiotem przetargu jest lokal przy ul. Rynek 1 w Sanoku



Lokal o łącznej powierzchni użytkowej 148 m<sup>2</sup> składający się z sześciu pomieszczeń oraz trzech sanitariatów (lokal po byłej restauracji HORN).

Branża ograniczona: gastronomiczna.

Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, gazową, wod. - kan. i c.o.

Cena wywoławcza: 5,00 zł/m<sup>2</sup>.

Wadium: 740,00 zł (słownie: siedemset czterdzieści złotych 00/100)

Wadium za lokal położony przy ul. Rynek 1 w Sanoku należy wpłacić na konto Podkarpackiego Banku Spółdzielczego w Sanoku nr: 31864200022001006047030003 najpóźniej do dnia: **16 kwietnia 2019 roku**. Wniesienie wadium będzie skuteczne, jeżeli znajdzie się na w/w koncie bankowym najpóźniej do dnia **16 kwietnia 2019 r. do godziny 15<sup>00</sup>**.

*Wadium stanowi równowartość miesięcznego czynszu liczone wg ceny wywoławczej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.*

### Cenę wywoławczą i wadium podano bez podatku VAT

Informacji o przetargu udziela Wydział Organizacyjny i Kadr Urzędu Miasta Sanoka, ul. Rynek 1 - tel. **134652858**. Ponadto informujemy że po wcześniejszym uzgodnieniu - tel. **134652858**, w dniach **09.04. - 16.04 2019 r.** w godzinach od **9<sup>00</sup>** do **14<sup>00</sup>** będzie można obejrzeć cały lokal.

Zaprasza się osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej do przystąpienia do przetargu. Zastrzega się, że organizator przetargu bez podania przyczyn może odstąpić od jego przeprowadzenia w stosunku do lokalu objętego ogłoszeniem. Zastrzega się, że do wylicytowanej ceny naliczony zostanie podatek VAT.

### Z przetargu wyklucza się oferentów:

- którzy zalegają z zapłatą czynszu za lokal użytkowy,
- z którymi Gmina Miasta Sanoka rozwiązała umowę z przyczyn przez nich zawinionych w okresie 3 lat poprzedzających datę przetargu.