**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Opis przedmiotu zamówienia:**
	1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej budowlanej, wykonawczej i kosztorysowej dla zadania pn. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla terenu przy ul. Łany w Sanoku wraz z uzyskaniem prawomocnego zgłoszenia budowy.**
2. **Zakres przedmiotu zamówienia:**
	1. Mapa do celów projektowych.

Przyjmujący zamówienie we własnym zakresie opracuje / zamówi mapę do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.

* 1. Wypis i wyrys z ewidencji gruntów.

Przyjmujący zamówienie we własnym zakresie zamówi wypis i wyrys z ewidencji gruntów oraz uzgodni dokumentację w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Sanoku, ul. Kościuszki 36.

* 1. Badania geotechniczne i określenie warunków gruntowo – wodnych.

Przyjmujący zamówienie we własnym zakresie wykona / zleci wykonanie opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012r w sprawie geotechnicznych warunków posadowienie obiektów budowlanych oraz pozostałe dokumenty wynikające z opracowanej opinii.

* 1. Wniosek o warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przyjmujący zamówienie przygotuje wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub o warunkach zabudowy wraz
z wszystkimi niezbędnymi załącznikami wymaganymi we wniosku na podstawie wcześniej przygotowanej i uzgodnionej z Zamawiającym koncepcji.

* 1. Wniosek o lokalizację urządzenia w pasie drogowym

Przyjmujący zamówienie przygotuje wniosek oraz uzyska decyzję na rzecz Zamawiającego na lokalizację urządzenia w pasie drogowym. Ulica Łany jest własnością Gminy Miasta Sanoka.

* 1. Zgłoszenie budowy, wykonania robót budowlanych

Przyjmujący zamówienie przygotuje wniosek: zgłoszenie budowy, wykonania robót budowlanych wraz z oświadczeniem o prawie do dysponowania nieruchomością na podpis Burmistrza Miasta Sanoka.

* 1. Dokumentacja projektową budowlaną, wykonawczą należy opracować oddzielnie dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla terenu przy Łany w Sanoku.

W Skład dokumentacji wchodzi:

* + 1. Projekt zagospodarowania z wszystkimi uzgodnieniami, warunkami technicznymi, dokumentami formalno – prawnymi.
		2. Projekt budowlany.
		3. Projekt wykonawczy.
		4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

* 1. Dokumentację formalno – prawną niezbędną w celu nabycia prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i nabycia prawa do czasowego korzystania z nieruchomości.
	2. Kosztorysy inwestorskie z przedmiarami robót i kosztorysy ofertowe. Kosztorysy ofertowe, inwestorskie i przedmiary robót należy opracować oddzielnie dla dwóch etapów robót. Etapy robót pokazano na mapie.
	3. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
1. **Zgodność z obowiązującymi przepisami**
	1. Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi zawartymi w tematycznych przepisach szczegółowych,
	a w szczególności:
		1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r prawo budowlane (Dz. U. z 2018r poz. 1202 z późn. zm.)
		2. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 2019r poz. 266)
		3. Ustawa z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r poz. 1945)
		4. Ustawa z dnia 20 lipca 2017r prawo wodne (Dz. U. z 2017r poz. 1566 z późń. zm.)
		5. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U.
		z 2012r poz. 462 z późn. zm.)
		6. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalania warunków geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r poz. 463
		z późn. zm.)
		7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 poz. 1129)
		8. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.)
		9. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z późniejszymi zmianami).
		10. Aktualnymi wytycznymi do projektowania i wykonawstwa sieci i przyłączy wodociągowo – kanalizacyjnych oraz wymaganiami w zakresie odbiorów wydanymi przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sanockiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Sanoku.
	2. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
	3. W swojej treści nie może określać technologii robót, materiałów i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach wskazanie w dokumentacji na znak towarowy, patent lub pochodzenie z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych lub organizacyjnych.
2. **Forma przekazania**
	1. Przedmiot Zamówienia należy przekazać w wersji drukowanej: projekt budowlany
	w 5 egz., projekt wykonawczy w 3 egz., specyfikacja techniczne w 3 egz., kosztorys inwestorski z przedmiarem robót oraz kosztorys ofertowy w 3 egz.
	2. Całość w wersji elektronicznej na nośniku CD w formatach: (PDF) umożliwiających wydruk materiałów w prezentowanej formie graficznej i tekstowej. Dodatkowo kosztorys inwestorski z przedmiarem robót w wersji edytowalnej (plik w formacie .ath).
	3. Do dnia **27.09.2019 r.** należy przekazać pełną dokumentację projektowo – kosztorysową zgodnie z pkt.4.1. oraz prawomocne zgłoszenie budowy.
	4. Do dnia **24.05.2019 r.** należy przekazać koncepcję zabudowy potrzebną do wniosku o wydanie decyzji lokalizacji celu publicznego.
	5. Nie wywiązanie się z terminów będzie skutkować naliczeniem kar umownych przez Zamawiającego.
	6. Przekazanie dokumentacji w terminie zgodnie z pkt.4.3. stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury i wypłacenia kwoty wynagrodzenia ustanowionej w umowie, po wcześniejszym podpisaniu protokołu przekazania.
3. **Wymagane dokumenty, które należy przedłożyć wraz z zapytaniem ofertowym**
	1. Dokumenty stwierdzające, że osoby które będą wykonywać zamówienie posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do stosownej izby zawodowej.