Gmina Miasta Sanoka
38-500 Sanok, Rynek 1

BZP.271.2.2019 Sanok, dn. 7.06.2019 r

Wyjaśnienie Treści

Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dot.: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonania zadania: **Wykonania właściwych prac w ramach zadania pn. Zabezpieczenie osuwiska poniżej Rynku nad ulicą Podgórze i Schodami Franciszkańskimi na działce nr 706 i 724 w Sanoku.**

Zgodnie z art.38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający podaje treść zapytań jakie wpłynęły oraz stosowne wyjaśnienia.

Pytanie nr 1

Zwracamy się z prośbą o informację czy konieczny jest stały nadzór konserwatora zabytków nad pracami na skarpie oraz Schodach Franciszkańskich? Jeżeli tak, to kto jest zobowiązany do poniesienia kosztów konserwatora?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Roboty budowlane dla zabezpieczenia osuwiska poniżej Rynku nad ulicą Podgórze i Schodami Franciszkańskimi należy wykonywać zgodnie z pismem od Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20 lipca 2018 r znak: K-IRN.5183.78.2018.KH.

Pytanie nr 2

Zwracamy się z prośbą o informację czy konieczny jest stały nadzór archeologiczny podczas wykonywania prac? Jeżeli tak, to prosimy o dodanie pozycji w kosztorysie.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zgodnie z pismem od Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20 lipca 2018 r znak: K-IRN.5183.78.2018.KH. rejon zabezpieczenia osuwiska należy objąć badaniami archeologicznymi. Nadzór archeologiczny zostanie zlecony osobno przez Zamawiającego.

Pytanie nr 3

Prosimy o informację czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew i krzewów znajdujących się na skarpie.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający uzyska pozwolenie na wycinkę drzew i krzewów.

Pytanie nr 4

Prosimy o ujęcie w kosztorysie pozycji związanej z wycinką drzew i krzewów.

www.sanok.pl, e-mail: umsanok@um.sanok.pl
tel. 13 46 52 800, fax 13 46 308 90

Odpowiedź na pytanie nr 4

W kosztorysie ofertowym dodano pozycje związaną z wycinką drzew i krzewów.

Pytanie nr 5

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę opisu robót pozycji kosztorysowej z „Wzmacnianie podłoża gruntowego geokratami -wys. układanej geokraty 10 cm" na „Wzmacnianie podłoża gruntowego geokratami -wys. układanej geokraty 20 cm" - zgodnie z opisem technicznym i rysunkami.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający zmieni opis robót w pozycji kosztorysowej na: „Wzmacnianie podłoża gruntowego geokratami – wys. układanej geokraty 20cm" co będzie odpowiadało opisom technicznym i rysunkom.

Pytanie nr 6

Zwracamy się z prośbą o załączenie szczegółów/przekrojów (rysunków) dotyczących projektowanej kanalizacji deszczowej wokół klasztoru.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający nie posiada rysunków szczegółowych istniejącej kanalizacji deszczowej znajdującej się wokoło klasztoru. Istniejąca kanalizacja deszczowa należy wymienić na nową po trasie istniejącej zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami technicznymi.

Pytanie nr 7

Prosimy o ujęcie w kosztorysie pozycji związanej z usunięciem istniejącej kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź na pytanie nr 7

W kosztorysie ofertowym dodano pozycje związaną z rozbiórką istniejącej kanalizacji deszczowej o dł. 175,7 mb.

Pytanie nr 8

Zwracamy się z prośbą o informację czy należy zastosować stały monitoring przemieszczeń klasztoru oraz znajdującego się obok kościoła na czas prowadzonych prac? Prosimy o dodanie pozycji kosztorysowej związanej z monitoringiem.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający informuje, że należy zastosować stały monitoring geodezyjny klasztoru oraz kościoła na czas prowadzonych robót wraz z założeniem siatki punktów pomiarowych (tymczasowych reperów kontrolnych w ilości 60 sztuk). Pomiary należy prowadzić nie rzadziej niż co 2 tygodnie – zależności od przemieszczeń budynków.

Pytanie nr 9

Prosimy o ujęcie w kosztorysie pozycji związanej z ułożeniem betonu podkładowego pod projektowany ruszt żelbetowy oraz oczepy.

Odpowiedź na pytanie nr 9

W kosztorysie ofertowym dodano pozycje związaną z ułożeniem betonu podkładowego pod ruszt żelbetowy oraz oczepy o objętości 45,45m^3.

Pytanie nr 10

Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne wskazanie nośności obliczeniowej kotew gruntowych. Pomiędzy opisem technicyzm, a rysunkami istnieją rozbieżności.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Należy zastosować kotwy gruntowe o nośności 680kN.

Pytanie nr 11

Zwracamy się z prośbą o informację czy korytka powierzchniowe w liniach murów B i D powinny zostać wycenione? Jeżeli tak, to prosimy o dodanie pozycji kosztorysowej.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Według dokumentacji projektowej nie są planowane korytka powierzchniowe w liniach murów B i D.

Pytanie nr 12

Po wizji lokalnej, można stwierdzić, że nawierzchnia Schodów Franciszkańskich nie wymaga wymiany, a jedynie oczyszczenia. Prosimy o informację czy konieczna jest wymiana całej nawierzchni schodów. Jeśli tak, prosimy o informację z jakiego materiału należy wykonać stopnie schodów.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Zamawiający nie wymaga wymiany całej nawierzchni schodów. Rozbiórka i ułożenie nawierzchni zostaną wykonane przy czyszczeniu kratek ciekowych oraz przy podłączeniu odpływów.

Pytanie nr 13

Prosimy o wskazanie miejsca odwozu mas ziemnych pochodzących z wykopów pod konstrukcję, odwodnienia i wiercenia pali.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający informuje, że utylizacja nadmiaru ziemi leży w gestii Wykonawcy.

Pytanie nr 14

Prosimy o przekazania pozwolenia na budowę.

Odpowiedź na pytanie nr 14

Zamawiający dołączył decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Sanoku z dnia 03.12.2018 r. znak: L.dz.PINB.5162.47.2018 nakazującej Gminie Miasta Sanoka zabezpieczenie osuwiska poniżej Rynku nad ulicą Podgórze i Schodami Franciszkańskimi.

Pytanie nr 15

Opis Projektu Wykonawczego informuje, iż projektowane są dwie linie żelbetowych murów oporowych (A i B), Rysunki oraz Przedmiar zakładają cztery linie murów (A,B,C,D). Czy Zamawiający potwierdza, iż należy wykonać cztery linie murów oporowych?

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający potwierdza, że należy wykonać cztery linie murów oporowych oznaczanych na rysunkach A,B,C,D.

Pytanie nr 16

Prosimy o ujednolicenie rozbieżności dot. ilości pali:

- Opis Projektu Wykonawczego: 55 szt. pali L=10m oraz 56 szt. L=7m o łącznej długości 942mb.
- Przedmiar – łączna długość pali do wykonania 935mb.
- Rys. 5 Widok palisady w linii F – 55 szt. pali L=10m oraz 55 szt. pali L=7m o łącznej długości 935mb.

Odpowiedź na pytanie nr 16

Zamawiający wyjaśnia, że należy wykonać: 55 szt. pali L=10,0m oraz 55 szt. pali L=7,0m o łącznej długości 935mb.

Pytanie nr 17

Prosimy o ujednolicenie zapisów dot. kotew:

- Opis Projektu Wykonawczego – kotwy w linii murów oporowych (A i B) 52/26 o długości 16m i nośności 510kN; brak podanego gatunku stali
- Przedmiar – wszystkie kotwy o nośności 680kN.
- Rys.2 Przekrój I-I kotwy o nośności 680kN, L=14 i L=16m, rozstaw co 5,0m i 2,5m
- Rys.6 Zbrojenie konstrukcji oporowej – kotwy 73/53, nośność 690kN, L=14 i L=16m, rozstaw co 5,0m; brak podanego gatunku stali
- Specyfikacja techniczna – mikropale typu TITAN 30/11, długość: 8,0 – 6,0m, rozstaw w kracie ułożonej pod kątem 90 stopni o wymiarze oczek 2,0 x 2,0m; stal StE 460.

Odpowiedź na pytanie nr 17

Należy wykonać kotwy gruntowe o nośności 680kN.

Pytanie nr 18

Opis Projektu Wykonawczego zakłada wykonanie kotew o długości 12,0m i nośności 680kN w poziomie konstrukcji oczepu palisady żelbetowej, których brak na Rysunkach Projektu Wykonawczego. Czy Zamawiający potwierdza, iż należy wykonać dany rodzaj umocowania? Jeżeli tak, prosimy o przekazanie poprawionych rysunków.

Odpowiedź na pytanie nr 18

Zamawiający informuje, że w poziomie konstrukcji oczepów palisady żelbetowej tj. linie E i F konstrukcji zabezpieczenia osuwiska nie są zaprojektowane kotwy gruntowe.

Pytanie nr 19

Czy Zamawiający zakłada wykonanie zabezpieczenia siatką stalowa typu TECCO lub podobną zgodnie z zapisami Specyfikacji Technicznej? Brak w informacji dot. danej siatki w Projekcie Wykonawczym.

Odpowiedź na pytanie nr 19

Na konstrukcji zabezpieczenia osuwiska zostanie ułożona geokrata gr.20cm zgodnie z Przedmiarem robót.

Pytanie nr 20

Czy Zamawiający potwierdza, iż należy wykonać korytka powierzchniowe za murem oporowym w linii B zgodnie z Opisem Projektu Wykonawczego? Brak danego korytka na Rysunkach Projektu Wykonawczego.

Odpowiedź na pytanie nr 20

Zamawiający informuję, że korytka powierzchniowe należy wykonać za murami oporowymi w liniach A i C oraz palisadzie żelbetowej w linii E.

Pytanie nr 21

Prosimy o ujednolicenie rozbieżności dot. grubości geokraty:

- Opis Projektu Wykonawczego – gr. 20 cm
- Rys. 3 Przekrój II-II – gr. 20 cm
- Przedmiar – gr. 10 cm

Odpowiedź na pytanie nr 21

Należy zastosować geokratę gr. 20cm. W kosztorysie ofertowym zmieniono pozycję dotyczącą ułożenia wymaganej grubości geokraty tj. 20cm.

Pytanie nr 22

Czy Zamawiający potwierdza, iż należy wykonać zabezpieczenie skarpy od strony Schodów Franciszkańskich za pomocą geokraty zgodnie z Rys. 3 Przekrój II-II? Jeżeli tak, prosimy o podanie powierzchni, na której należy wykonać dane zabezpieczenie.

Odpowiedź na pytanie nr 22

Zamawiający potwierdza, iż należy wykonać zabezpieczenie skarpy od strony Schodów Franciszkańskich za pomocą geokraty.

Pytanie nr 23

Prosimy o ujednolicenie rozbieżności dot. rozstawu pali:

- Opis Projektu Wykonawczego – 1,20 m

- Rys. 2 Przekrój I-I – 1,25 m
- Rys. 4 Widok palisady w linii E i Rys. 5 Widok palisady w linii F – 1,25 m

Odpowiedź na pytanie nr 23

Pale dla palisad żelbetowych w liniach E i F należy wykonać według Projektu Wykonawczego zgodnie z rysunkami nr 4 i nr 5.

Pytanie nr 24

Prosimy o ujednolicenie rozbieżności dot. rozstawu belek żelbetowych 50x80:

- Opis Projektu Wykonawczego – 5,0 m
- Rys. 2 *Przekrój I-I* – 2,5 m

Odpowiedź na pytanie nr 24

Belki żelbetowe łączące palisady żelbetowe w liniach E i F z murami oporowymi w liniach A,B,C,D należy wykonać w następujący sposób: belki między liniami murów oporowych od A do C w rozstawie co 5,0m natomiast między murem oporowym w linii C, a palisadą żelbetową w linii F co 2,5m. Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Pytanie nr 25

Prosimy o podanie szerokości ław fundamentowych żelbetowych:

- Rys. 4 *Widok palisady w linii E* i Rys. 5 *Widok palisady w linii F* – szer. 1,0 m
- Przedmiar – ławy fundamentowe żelbetowe do 0,8 m

Odpowiedź na pytanie nr 25

Oczepy żelbetowe dla palisad żelbetowych należy wykonać według Projektu Wykonawczej zgodnie z rysunkami nr 4, nr 5 i nr 6. Oczepy żelbetowe dla palisad: w linii E należy wykonać o wymiarach 100 x 170cm, natomiast w linii F o wymiarach 100 x 120cm. W kosztorysie ofertowym zmieniono pozycję dotyczącą wykonania szerokości ław fundamentowych.

Pytanie nr 26

Prosimy o przekazanie rysunku, na którym będą wskazane rzędne żelbetowych murów oporowych, palisady oraz głowic kotw gruntowych.

Odpowiedź na pytanie nr 26

Zamawiający informuje, że nie posada rysunku określającego rzędne murów oporowych, palisady oraz głowic kotew gruntowych. Rzędne należy wyliczyć z przekrojów oraz dopasować w terenie.

Pytanie nr 27

Prosimy o przekazanie rysunku obrazującego rozmieszczenie wpustów ulicznych.

Odpowiedź na pytanie nr 27

Zamawiający informuje, że nie posiada innego rysunku określającego istniejące uzbrojenie tj. sieć kanalizacji deszczowej niż ta określona na projekcie zagospodarowania terenu.

Pytanie nr 28

Prosimy o ujednolicenie zapisów dot. wysokości obsypki piaskowej rurociągu:

- Opis Projektu Wykonawczego pkt. 8.4
- str. 5 – 20 cm,
- str. 6 - 30 cm powyżej rurociągu

Odpowiedź na pytanie nr 28

Należy wykonać obsypkę piaskową wokół rurociągów sieci kanalizacji deszczowej o grubości 30cm.

Pytanie nr 29

Prosimy o ujednolicenie zapisów dot. studni betonowej:

- Opis Projektu Wykonawczego zakłada wykonanie jednej studni betonowej
- Rys. 7 Profil kanalizacji deszczowej - Studnia betonowa fi 1000 mm
- Przedmiar – brak pozycji przedmiarowej dot. danej studni
- Specyfikacja Techniczna – studnie betonowe fi 800 i fi 1000

Odpowiedź na pytanie nr 29

Należy wykonać studnię betonową fi 1000mm. W kosztorysie ofertowym dodano pozycję dotyczącą wykonania w/w studni.

Pytanie nr 30

Prosimy o ujednolicenie zapisów oraz wskazanie lokalizacji wykonania studni tworzywowych:

- Opis Projektu Wykonawczego: „…studnie tworzywowe o średnicach 425 i 600 mm"
- Przedmiar: „Studzienki ściekowe z gotowych elementów uliczne betonowe o średn. 500 mm – z osadnikiem bez syfonu"
- Specyfikacja Techniczna - Studnie plastikowe „..o średnicy Ø1000 mm bez osadnika oraz Ø600 z wpustem ulicznym D400 kołnierzowym i osadnikiem 50 cm"

Odpowiedź na pytanie nr 30

Należy wykonać studnię tworzywowe dla remontowanego odcinka sieci kanalizacji deszczowej, lokalizacja studni określona jest w projekcie zagospodarowania terenu. Należy zastosować studnie tworzywowe o średnicach 600mm.

Pytanie nr 31

Prosimy o podanie grubości warstwy podłoża stabilizowanego cementem, którą należy wykonać pod posadowienie studni betonowej.

Odpowiedź na pytanie nr 31

Pod posadowieniem studni betonowej fi 1000mm należy wykonać warstwę podkładową z „chudego betonu" C8/10 (B10) o gr.10cm.

Pytanie nr 32

Opis Projektu Wykonawczego zakłada wykonanie sieci kanalizacyjnych z rur PVC lite o średnicach od 160 do 315 mm SN8, Rysunek 7 Profil kanalizacji deszczowej wskazuje jako materiał rurę PVC SN8 fi315 mm, zaś Przedmiar zawiera jedynie pozycję na wykonanie kanałów z rur PVC łączonych na wcisk o śred. zew. 200 mm – analogia rury PP SN16. Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej dot. rury PVC SN8 fi315 mm.

Odpowiedź na pytanie nr 32

Na istniejącym odcinku sieci kanalizacji deszczowej zostanie wymieniony rurociąg na długości 31,6mb z rury PVC SN8 fi315 mm. W kosztorysie ofertowym zostanie dodana pozycja dotycząca z wymiany rurociągu.

Pytanie nr 33

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dot. korytek powierzchniowych:

- Opis Projektu Wykonawczego – korytka betonowe o wym. 50x30x20 cm
- Przedmiar – ścieki z elementów betonowych
- Specyfikacja Techniczna – korytka trapezowe o wym. 75x44x30x20 cm; korytka typu ACO;

Odpowiedź na pytanie nr 33

Należy zastosować korytka betonowe o wym. 50x30x20cm. Zmieniono pozycję w kosztorysie ofertowym.

Pytanie nr 34

Prosimy o ujednolicenie zapisów dot. klasy betonu ściany żelbetowej:

- Opis Projektu Wykonawczego – B37 W6 F150
- Specyfikacja Techniczna - B30 W6 F150

Odpowiedź na pytanie nr 34

Należy zastosować beton B37 W6 F150.

Pytanie nr 35

Prosimy o ujednolicenie zapisów dot. rodzaju zbrojenia pali:

- Opis Projektu Wykonawczego, Rys. 6 *Zbrojenie konstrukcji oporowej* - kształtowniki stalowe HEB 320 ze stali S355
- Specyfikacja Techniczna – kosze z prętów zbrojeniowych ze stali: A-III (34GS) oraz A-0

Odpowiedź na pytanie nr 35

Zbrojenie pali fundamentowych należy wykonać z kształtowników HEB 320 ze stali S355.

Pytanie nr 36

Zgodnie z zapisami Specyfikacji Technicznej Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne. W związku z powyższym prosimy o przekazanie mapy sieci uzbrojenia terenu.

Odpowiedź na pytanie nr 36

Zamawiający informuje, że mapa sieci uzbrojenie terenu określona jest na projekcie zagospodarowania terenu, który został wykonany na mapie do celów projektowych.

Pytanie nr 37

Zgodnie z Pismem Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków „wszystkie roboty ziemne w rejonie zabezpieczenia osuwiska należy objąć badaniami archeologicznymi", czy Zamawiający odpowiada za nadzór archeologiczny? Czy termin realizacji prac będzie wydłużony, gdy roboty zostaną wstrzymane na czas badań archeologicznych?

Odpowiedź na pytanie nr 37

Zamawiający informuje, że Nadzór archeologiczny zostanie zlecony przez Zamawiającego. W przypadku wstrzymania prac budowlanych w związku z badaniami archeologicznymi uniemożliwiającymi prowadzenie jakichkolwiek prac budowlanych, termin realizacji inwestycji zostanie wydłużony.

Pytanie nr 38

W Dokumentacji Projektowej (Projekt Wykonawczy, Przedmiar, ST) nie uwzględniono robót związanych z wykonaniem wycinki drzew. Czy Zamawiający samodzielnie dokona wycinki zinwentaryzowanych drzew, które kolidują z wykonywaniem robót?

Odpowiedź na pytanie nr 38

Roboty związane z wykonaniem wycinki drzew, które kolidują z wykonywaniem robót budowlanych zostały dopisane do kosztorysu ofertowego.

Pytanie nr 39

Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wykonywanie wycinki drzew?

Odpowiedź na pytanie nr 39

Zamawiający uzyska pozwolenie na wycinkę drzew i krzewów.

Pytanie nr 40

Prosimy o informację czy w przypadku, gdy oczyszczony z istniejącego tynku mur okaże się w złym stanie technicznym Zamawiający uzna roboty naprawcze, wzmacniające jako roboty dodatkowe.

Odpowiedź na pytanie nr 40

Zamawiający zleca zakres robót zgodnie z dokumentacją projektową oraz przedmiarem robót.

Pytanie nr 41

Prosimy o wskazanie zakresu schodów, który ma zostać objęty renowacją oraz materiału, z którego należy odtworzyć ich nawierzchnię.

Odpowiedź na pytanie nr 41

Nawierzchnia schodów zostanie rozebrana częściowo przy ciekach wodnych oraz przy włączeniu rur odpływowych. Nawierzchni zostanie odtworzona z istniejącego materiału.

Pytanie nr 42

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie chudego betonu pod elementy żelbetowe (belki, oczepy, mury oporowe)? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowej, w której należy ująć wycenę danych robót.

Odpowiedź na pytanie nr 42

W kosztorysie ofertowym dodano pozycję związaną z ułożeniem betonu podkładowego pod ruszt żelbetowy oraz oczepy o objętości 45,45m^3.

Z-ca BURMISTRZA
Paweł Hydzik