BURMISTRZ
MIASTA SANOKA

WGP.7125.14.2019
WGP.7125.13.2019
WGP.7125.10.2019

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ
w Urzędzie Miasta w Sanoku
WOIK.5315.394.2019
dnia 18.10.2019

W Y K A Z nr 3/2019
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w gruncie, w drodze bezprzetargowej.

Wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) i w wykonaniu Uchwały Rady Miasta Sanoka Nr IX/71/11 z dnia 16 czerwca 2011 r. i Nr XLV/38/13 z dnia 30 lipca 2013 r.

Lp.	Określenie położenia	Nr działki	Pow. [m²]	Nr KW dla nieruchomości	Nr lokalu	Pow. lokalu [m²]	Pow. pomieszczeń przynależnych (piwnica) [m²]	Cena lokalu [zł]	Udział w gruncie
1	Sanok, obręb Wójtowstwo ul. Jana Pawła II 6	344/87 344/88 344/89	1626 629 48	KS1S/00035340/9	32	33,91	3,35	**101 779,54 zł** w tym: - wartość nieruchomości – 96 829,00 zł - fundusz remontowy – 3 177,54 zł - koszty przygotowania do sprzedaży – 1 773,00 zł	3726/327100
2	Sanok, obręb Śródmieście, ul. Szopena 1	539	1675	KS1S/00001421/4	12	32,52	5,51	**108 490,60 zł** w tym: - wartość nieruchomości – 100 300,00 zł - fundusz remontowy – 6 310,60 zł - koszty przygotowania do sprzedaży – 1 880,00 zł	3803/127000
3	Sanok, obręb Śródmieście, ul. Kolejowa 11	1272/5	1440	KSIS/00054116/9	7	61,24	13,20	**166 984,32 zł** w tym: - wartość nieruchomości – 159 882,00 zł - fundusz remontowy – 5 212,32 zł - koszty przygotowania do sprzedaży – 1 890,00 zł	7444/129200

1.Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 późn. zm.), mogą składać wniosek w tej sprawie do dnia **2 grudnia 2019 r.**

*art. 34 ust. 1 pkt 1 -"przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie."

*art.34 ust.1 pkt 2 -"jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie."

2.Od ceny lokalu mieszkalnego i ułamkowej części gruntu najemcy przysługuje bonifikata w wysokości określonej w uchwale Rady Miasta Sanoka.

Sanok, dnia 10.10.2019 r.

z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Marta Kopacz
NACZELNIK WYDZIAŁU

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 18 października 2019 r. do 8 listopada 2019 r.