

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę drogi gminnej łączącej ul. Kenara, ul. Płowiecką, ul. Konopnickiej z drogą wojewódzką nr 886 – łącznikiem do obwodnicy miasta Sanoka DK nr 28.

Propozycje szczegółowego rozwiązania w fazie koncepcji należy uzgodnić w Wydziale Rozwoju Miasta i Obsługi Inwestora.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z wszystkimi załącznikami i opiniami niezbędnymi celem uzyskania decyzji ZRID, w tym dokumentacji geotechnicznej i geologiczno-inżynierskiej oraz realizacji zadania polegającego na budowie ww. dróg gminnych w Sanoku.

Należy opracować i przedstawić 3 koncepcje programowe o różnych przebiegach trasy w tym jedna po terenie pod drogę wg miejscowego planu.

Budowa dróg gminnych obejmuje:

- Budowę łącznika od ul. Kenara (nr G117096R) do ul. Konopnickiej (nr P2233R) o długości orientacyjnej: 1,0 km w zakresie:

– wykonania jezdni dwupasmowej 2 x 3,0 m o nawierzchni z betonu asfaltowego, wraz z obustronnym ułożeniem krawężnika. Przy krawężniku należy zaprojektować ściek z kostki betonowej lub prefabrykowany.

– budowy dwustronnego chodnika z kostki betonowej oraz ścieżki rowerowej jednostronnej z betonu asfaltowego barwionego na kolor czerwony. Należy oddzielić jezdnię od chodnika pasami zieleni.

– budowy kanalizacji deszczowej. Należy zaprojektować wpusty krawężnikowe, a studzienki zlokalizować poza jezdnią.

– budowy oświetlenia drogowego: należy zaprojektować oświetlenie uliczne jednostronne. Długość wysięgników należy dostosować do warunków terenowych, zapewniając w miarę możliwości liniowe ułożenie opraw w odniesieniu do osi jezdni. Wskazane jest projektowanie opraw z możliwością regulacji nachylenia w stosunku do płaszczyzny jezdni. Zastosowane oprawy, ich rodzaj, montaż itp. powinny zapewniać maksymalny komfort użytkowników drogi. Szczególnie należy dążyć aby nie powodowały olśnienia u kierowców, pieszych i mieszkańców okolicznych nieruchomości. Zastosowane oprawy nie powinny emitować światła niepożądanego - skierowanego w niebo lub poza obszar, który powinien być oświetlany. Na skrzyżowaniach, w rejonie przystanków komunikacyjnych lub miejscach ograniczonej widoczności wskazane jest zastosowanie dodatkowych punktów świetlnych poprawiających bezpieczeństwo użytkowników; mogą to być np. lampy dwuramienne.

Należy zastosować energooszczędne oprawy LED ze sterowaniem umożliwiającym zdalne sterowanie załączeniem i poziomem oświetlenia w zakresie od 10% do 100 % (np. APC-LED) zgodnym z miejskim systemem sterowania oświetleniem w Sanoku. Zastosowane materiały (słupy, oprawy) powinny być ogólnodostępne, dostosowane do celu jakiego mają służyć, bezpieczne, estetyczne, przyjazne dla środowiska i energooszczędne.

Słupy i wysięgniki aluminiowe dodatkowo lakierowane proszkowo lakierem bezbarwnym lub kolorem wskazanym na etapie realizacji przez inwestora. Słupy dodatkowo zabezpieczone np. elastomerem do wysokości 0,6 m. Oznakowanie słupów zgodnie ze wzorem stosowanym u inwestora. Należy wykonać zestawienie projektowanych urządzeń oraz opis i schemat sterowania zużyciem energii. W przypadku prac obejmujących przebudowę istniejącego oświetlenia należy wykonać inwentaryzację stanu istniejącego obejmującą: - moc przyłączeniową i zamówioną, roczne zużycie energii, - ilość i rodzaj słupów, stan techniczny, właści-

ciel - ilość, stan techniczny, rodzaj i moc opraw - sposób sterowania, aktualne ustawienia redukcji - opis i schemat istniejących szaf oświetleniowych oraz sposób ich przebudowy w celu dostosowania do projektowanych opraw LED z indywidualnym systemem sterowania, W przypadku infrastruktury będącej składnikiem majątku PGE Dystrybucja należy uzgodnić z właścicielem planowany zakres robót i sposób zabezpieczenia czynnych linii kablowych. W projekcie przewidzieć demontaż i transport demontowanych materiałów.

Uzgodnić sposób zagospodarowania demontowanej infrastruktury, będącej własnością inwestora. W projekcie należy przewidzieć demontaż i transport. Uzgodnić z zarządcami dróg wymagania związane z przebudową oświetlenia.

Przy projektowaniu oświetlenia przejść dla pieszych należy stosować się do wytycznych projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 4: Projektowanie oświetlenia przejść dla pieszych (WR-D-41-4)

– budowy/przebudowy skrzyżowań dróg – Należy zaprojektować 3 skrzyżowania:

- z ul. Konopnickiej – jednostronne
- z ul. Szczudliki - dwustronne
- z budowanym łącznikiem od ronda Beksińskiego do obwodnicy miasta Sanoka – dwustronne (projekt łącznika zakłada skrzyżowanie jednostronne)
- z przedłużeniem ul. Płowieckiej – jednostronne

Skrzyżowanie z ul. Głowackiego na przedłużeniu ul. Kenara jest opracowywane w ramach innego zadania.

– budowy zjazdów do istniejących działek z betonu asfaltowego lub kostki betonowej zakończone obrzeżami,

– budowy niezbędnych obiektów inżynierskich,

– budowy elementów systemu odwodnienia (rowy, przepusty),

– budowy kanału technologicznego,

– wycinki istniejącej zieleni w niezbędnym zakresie,

– budowy zatok autobusowych,

– budowy urządzeń bezpieczeństwa ruchu tj. barier ochronnych, elementów oznakowania poziomego i pionowego,

– przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej,

– rozbiórki istniejących elementów.

- Budowę przedłużenia ul. Płowieckiej (nr G117088R) o długości orientacyjnej: 0,4 km) w zakresie:

– wykonania jezdni dwupasmowej 2 x 3,0 m o nawierzchni z betonu asfaltowego, wraz z obustronnym ułożeniem krawężnika. Przy krawężniku należy zaprojektować ściek z kostki betonowej lub prefabrykowany.

– budowy jedno/dwustronnego chodnika, ciągu pieszo - rowerowego, ścieżki rowerowej lub opaski z kostki betonowej (do ustalenia na etapie realizacji)

– budowy kanalizacji deszczowej. Należy zaprojektować wpusty krawężnikowe, a studzienki zlokalizować poza jezdnią.

– budowy oświetlenia drogowego: należy zaprojektować oświetlenie uliczne jednostronne.

Długość wysięgników należy dostosować do warunków terenowych, zapewniając w miarę możliwości liniowe ułożenie opraw w odniesieniu do osi jezdni. Wskazane jest projektowanie opraw z możliwością regulacji nachylenia w stosunku do płaszczyzny jezdni. Zastosowane oprawy, ich rodzaj, montaż itp. powinny zapewniać maksymalny komfort użytkowników drogi. Szczególnie należy dążyć aby nie powodowały olśnienia u kierowców, pieszych i mieszkańców okolicznych nieruchomości. Zastosowane oprawy nie powinny emitować światła niepożądanego - skierowanego w niebo lub poza obszar, który powinien

być oświetlany. Na skrzyżowaniach, w rejonie przystanków komunikacyjnych lub miejscach ograniczonej widoczności wskazane jest zastosowanie dodatkowych punktów świetlnych poprawiających bezpieczeństwo użytkowników; mogą to być np. lampy dwuramienne.

Należy zastosować energooszczędne oprawy LED ze sterowaniem umożliwiającym zdalne sterowanie załączeniem i poziomem oświetlenia w zakresie od 10% do 100 % (np. APC-LED) zgodnym z miejskim systemem sterowania oświetleniem w Sanoku. Zastosowane materiały (słupy, oprawy) powinny być ogólnodostępne, dostosowane do celu jakiego mają służyć, bezpieczne, estetyczne, przyjazne dla środowiska i energooszczędne.

Słupy i wysięgniki aluminiowe dodatkowo lakierowane proszkowo lakierem bezbarwnym lub kolorem wskazanym na etapie realizacji przez inwestora. Słupy dodatkowo zabezpieczone np. elastomerem do wysokości 0,6 m. Oznakowanie słupów zgodnie ze wzorem stosowanym u inwestora. Należy wykonać zestawienie projektowanych urządzeń oraz opis i schemat sterowania zużyciem energii. W przypadku prac obejmujących przebudowę istniejącego oświetlenia należy wykonać inwentaryzację stanu istniejącego obejmującą: - moc przyłączeniową i zamówioną, roczne zużycie energii, - ilość i rodzaj słupów, stan techniczny, właściciel - ilość, stan techniczny, rodzaj i moc opraw - sposób sterowania, aktualne ustawienia redukcji - opis i schemat istniejących szaf oświetleniowych oraz sposób ich przebudowy w celu dostosowania do projektowanych opraw LED z indywidualnym systemem sterowania, W przypadku infrastruktury będącej składnikiem majątku PGE Dystrybucja należy uzgodnić z właścicielem planowany zakres robót i sposób zabezpieczenia czynnych linii kablowych. W projekcie przewidzieć demontaż i transport demontowanych materiałów.

Uzgodnić sposób zagospodarowania demontowanej infrastruktury, będącej własnością inwestora. W projekcie należy przewidzieć demontaż i transport. Uzgodnić z zarządcami dróg wymagania związane z przebudową oświetlenia.

Przy projektowaniu oświetlenia przejść dla pieszych należy stosować się do wytycznych projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 4: Projektowanie oświetlenia przejść dla pieszych (WR-D-41-4)

- budowy zjazdów do istniejących działek z betonu asfaltowego lub kostki betonowej zakończone obrzeżami,
- budowy niezbędnych obiektów inżynierskich,
- budowy elementów systemu odwodnienia (rowy, przepusty),
- budowy kanału technologicznego,
- wycinki istniejącej zieleni w niezbędnym zakresie,
- budowy urządzeń bezpieczeństwa ruchu tj. barier ochronnych, elementów oznakowania poziomego i pionowego,
- przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej,
- rozbiórki istniejących elementów.

Zadanie obejmuje 3 etapy realizacji

- Etap I - 3 koncepcje programowe wraz z materiałami do uzyskania decyzji środowiskowej.
- Etap II – przygotowanie i złożenie materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji ZRID w imieniu zamawiającego.
- Etap III – przygotowanie dokumentacji kosztorysowo – wykonawczej

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektu w oparciu o ustawę o dostępności.

Zamawiający posiada koncepcję programową odcinka drogi łączącej łącznik od ronda Beksińskiego do obwodnicy miasta Sanoka (DK nr 28) z ul. Konopnickiej.

Informacja ogólna: teren objęty jest obowiązującym MPZP.

Uwaga: Projekt przebudowy drogi należy przygotować zgodnie z wytycznymi w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

Wszelkie udostępniane przez Inwestora materiały stanowią jedynie materiał informacyjny i poglądowy. Obowiązkiem wykonawcy zadania jest przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie oraz pozyskanie uzgodnień niezbędnych dla realizacji zadania zgodnie z aktualnymi przepisami.

2. Zakres przedmiotu zamówienia:

2.1. Mapa do celów projektowych.

Przyjmujący zamówienia we własnym zakresie zamówi mapę do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.

2.2. Wypis, wyrys, uzgodnienie narady koordynacyjnej.

Przyjmujący zamówienia we własnym zakresie zamówi pełny wypis i wyrys z ewidencji gruntów oraz uzgodni dokumentację na naradzie koordynacyjnej.

2.3. Przygotowanie wniosku w celu uzyskania warunków technicznych usunięcia kolizji.

Przyjmujący zamówienie we własnym zakresie przygotowuje wnioski w celu uzyskania warunków technicznych usunięcia kolizji.

2.4. Badania geotechniczne i określenia warunków gruntowo-wodnych.

Przyjmujący zamówienia we własnym zakresie wykona opinię geotechniczną wraz z pozostałymi dokumentami wynikające z opracowanej opinii zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych oraz w razie konieczności dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny.

2.5. Wniosek o warunki techniczne oraz wniosek o warunki lokalizacji celu publicznego. W przypadku konieczności uzyskania warunków technicznych przebudowy urządzeń na odcinku drogi objętym przebudową oraz decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego przyjmujący zamówienie przygotowuje wniosek o wydanie warunków technicznych oraz o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z wszystkimi niezbędnymi załącznikami wymaganymi we wniosku na podstawie wcześniej przygotowanej i uzgodnionej przez zamawiającego koncepcji.

2.6. Opracowanie wniosków o wypis z MPZP.

W przypadku konieczności Przyjmujący zamówienia we własnym zakresie wykona takie opracowania wraz z niezbędnymi załącznikami.

2.7. Operat wodnoprawny zawierający obliczenia hydrologiczne i hydrauliczne.

W przypadku konieczności wykonania operatu Przyjmujący zamówienia we własnym zakresie wykona takie opracowania.

2.8. Dokumentacja środowiskowa.

Przyjmujący zamówienie we własnym zakresie opracuje wniosek o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz wykona takie opracowania wraz z sporządzeniem „karty informacyjnej” do wniosku.

2.9. Zgłoszenie budowy, wykonanie robót budowlanych/ pozwolenie na budowę.

Przyjmujący zamówienie przygotowuje zgłoszenie budowy, wykonania robót budowlanych/ wniosek o pozwolenie na budowę do podpisu Burmistrza Miasta Sanoka (w przypadku konieczności).

2.10. Projekt budowlano - wykonawczy w skład którego wchodzi:

- 2.10.1. Projekt zagospodarowania z wszelkimi uzgodnieniami, warunkami technicznymi, dokumentami formalno prawnymi.
- 2.10.2. Projekt budowlany.
- 2.10.3. Projekt wykonawczy (drogowa, sieci kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego, kanału technologicznego, obiektów inżynierskich).
- 2.10.4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 2.10.5. Dokumentacja geodezyjna i kartograficzna, formalnoprawna niezbędna w celu przejęcia na rzecz Gminy Miasta Sanoka nieruchomości (podziały nieruchomości) oraz z ograniczonym sposobem korzystania z nieruchomości, działki czasowo zajmowane (działki podlegające ograniczonemu sposobowi korzystania z nieruchomości i działki dla których należy uzyskać prawa dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 2.11. Kosztorysy inwestorskie z przedmiarami robót i kosztorysy ofertowe.
- 2.12. Opracowanie zestawienia zbiorczego kosztów.
- 2.13. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 3. Wykonanie projektu docelowej organizacji ruchu wraz z uzgodnieniami.
- 4. Przygotowanie wniosku o wydanie decyzji ZRID.

3. Zgodność z Obowiązującymi przepisami

Przedmiot zamówienia powinien być opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi zawartymi w tematycznych przepisach szczegółowych, a w szczególności:

- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 266 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (tj. Dz. U z 2018 r. poz. 2268 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (tj. Dz. U. 2019 poz. 1696 z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1935 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 poz. 2454 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 poz. 463 z późn. zm.)

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021, poz. 2458 z późn. zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami).
- Wytycznymi zawartymi w tematycznych przepisach szczegółowych,
- Obowiązującymi polskimi Normami,
- Zasadami wiedzy technicznej oraz niniejszymi warunkami umowy,
- Winien być wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- W swojej treści nie może określać technologii robót, materiałów i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach wskazanie w dokumentacji na znak towarowy, patent lub pochodzenie z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych lub organizacyjnych. W takim przypadku należy zastrzec że: „Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów, urządzeń i produktów równoważnych (innych producentów) pod warunkiem że spełniać one będą, co najmniej takie same parametry techniczne, estetyczne, jakościowe” określając jednocześnie minimalne i maksymalne parametry jakie muszą być spełnione.

4. Forma przekazania

Wszystkie dokumenty będące przedmiotem zamówienia Wykonawca dostarczy w formie drukowanej w podanych ilościach, a także formie elektronicznej na nośnikach pamięci masowej (pendrive USB), (pliki zapisane w formacie: pdf, oraz w formatach edytowalnych doc, xls, dxf,). Dodatkowo kosztorys inwestorski z przedmiarem robót w wersji edytowalnej (plik w formacie: rds, ath, lub xls). Niedopuszczalne są rozbieżności pomiędzy formą pisemną a zapisem elektronicznym.

Dokumentację należy opracować w następującej liczbie egzemplarzy:

Projekt budowlany	- 4 egz.,
Projekty wykonawcze (osobno dla każdej z branż)	- 3 egz.,
Przedmiary robót (osobno dla każdej z branż)	- 1 egz.,
Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych	- 1 egz.,
Kosztorys inwestorski i ofertowy	- 4 egz.,
Projekt docelowej organizacji ruchu	- 4 egz.
Decyzja środowiskowa dla całego zakres.	

Uwaga! Dokumentacje należy przygotować dla każdej z dróg osobno.

5. Terminy realizacji:

Całość opracowania należy wykonać w terminie do dnia:

Etap I – do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy

Etap II – do 8 miesięcy od dnia podpisania umowy

Etap III – do 11 miesięcy od dnia podpisania umowy

Przekazanie kompletnej dokumentacji w terminie stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury i wypłacenia kwoty wynagrodzenia ustanowionej w umowie, po wcześniejszym podpisaniu protokołu przekazania dokumentacji.