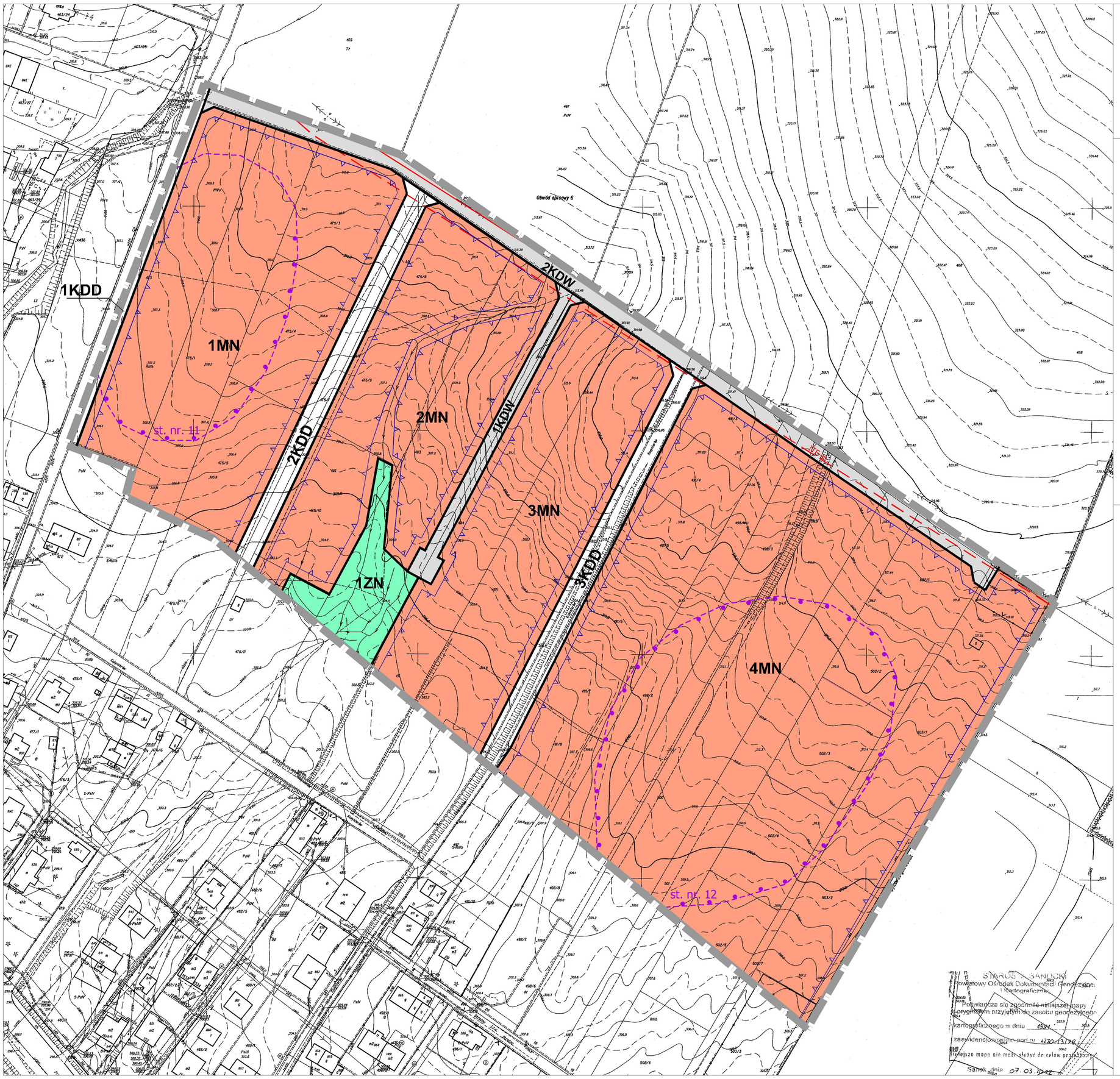
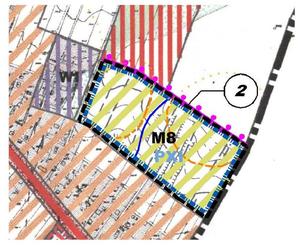



**Załącznik nr 1**
**do Uchwały Nr .....**
**R a d y  M i a s t a  S a n o k a**
**z dnia .....**
w sprawie
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w dzielnicy Olchowce m. Sanoka, o nazwie " Kosynierów - II"

skala 1:1000

Wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sanoka"
skala 1:10000




granica obszaru objętego planem

OZNACZENIA STUDIUM

STREFA V PODMIEJSKA
Obszar potencjalnego rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (M8)

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO MIASTA
OCHRONA PRZYRODY I ŚRODOWISKA
Granica obszaru Natura 2000 Góry Słonne

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I KRAJOBRAZU
Strefa ochrony archeologicznej

PXI — INSTRUMENTY REALIZACJI POLITYKI PRZESTRZENNEJ
granice obszaru, dla którego gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - dla obszaru wymagającego zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, w związku z uzupełnianiem i potencjalnym rozwojem zabudowy na obszarze miasta - PXI

INNE OZNACZENIA
istniejące cieki wodne

OZNACZENIA
- granica opracowania
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

SYMBOLE LITEROWE I CYFROWE IDENTYFIKUJĄCE TERENY O RÓZNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA:

| | |
|---|---|
| MN | - 1-4MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej |
| KDD | - 1-3KDD tereny dróg dojazdowych |
| KDW | - 1-2KDW tereny dróg wewnętrznych |
| ZN | - 1ZN teren zieleni objętej ochroną przyrody |

- nieprzekraczalna linia zabudowy
- stanowiska archeologiczne

- istniejąca linia energetyczna SN
ITE-sn - strefa techniczna istniejącej lini energetycznej SN

0 25 50 100
SKALA 1:1000

STAROSTA SANOCKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Poświadcza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do zasobu geodezyjnego kartograficznego w dniu 1981
zaewidencjonowane pod nr 4270-13/78
Niniejsza mapa nie może służyć do celów prawnych
Sanok, dnia 07.03.2012