

[XML](#)

Przetarg nieograniczony, licytacyjny na dzierżawę lokali użytkowych, położonych przy ul. Rynek 7 i ul. Grzegorza 2/4 w Sanoku.

Burmistrz Miasta Sanoka ogłasza przetarg nieograniczony, licytacyjny na dzierżawę lokali użytkowych, położonych przy ul. Rynek 7 i ul. Grzegorza 2/4 w Sanoku.

Przetarg odbędzie się w dniu 6-go grudnia 2023 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Sanoka – pok. 64 – Sala Herbowa.

Przedmiotem przetargu są lokale:

- lokal przy ul. Rynek 7 w Sanoku, lokal o łącznej powierzchni użytkowej: 104,32 m², składający się z siedmiu pomieszczeń, kuchni, korytarza oraz trzech sanitariatów. Branża: gastronomiczna. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, gazową, wod. kan., centralne ogrzewanie z sieci miejskiej i c.c.w.u. Cena wywoławcza: 19,20 zł/m² Wadium: 2.003,00 zł (słownie: dwa tysiące trzy złote 00/100).

- lokal przy ul. Grzegorza 2/4 w Sanoku, lokal o łącznej powierzchni użytkowej 55,79 m² składający się z dwóch pomieszczeń o powierzchni 40,06 m², pomieszczenia magazynowego o powierzchni 8,42 m², wc. o powierzchni 2,97 m², części przynależnego do lokalu korytarza o powierzchni 4,34 m². Branża przemysłowo-handlowa. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, oraz centralne ogrzewanie z kotłowni lokalnej. Cena wywoławcza 25,55 zł/m². Wadium: 1.425,40 zł (słownie jeden tysiąc czterysta dwadzieścia pięć złotych 40/100)

- UWAGA!!!

W lokalu przy ul. Rynek 7 znajdują się:

- ▷ Bar wraz z witryną,
- ▷ Dwie lampki nad barem,
- ▷ Dwie szafki,
- ▷ Cztery półki,
- ▷ Monitoring wraz z osprzętem (9 kamer + alarm),
- ▷ Osiem sztuk żaluzji drewnianych w oknach,
- ▷ Dwie lampki ścienne,
- ▷ Lampka sufitowa w toalecie,
- ▷ Siedemnaście lampek ledowych, punktowych p5rzyściennych sufitowych.

Pozostawione wyposażenie lokalu stanowi własność poprzedniego dzierżawcy, przeznaczone do ewentualnego rozliczenia. W przypadku braku zainteresowania zakupem przez przyszłego dzierżawcę ww. wyposażenie zostanie usunięte.

Wadium za lokale położone przy ul. Rynek 7 i ul. Grzegorza 2/4 w Sanoku należy wpłacić na rachunek Bank Polska Kasa Opieki S.A. nr. **83 1240 1792 1111 0011 0319 8757** najpóźniej do dnia 5-go grudnia 2023 r. Wniesienie wadium będzie skuteczne, jeżeli znajdzie się na ww. rachunku bankowym najpóźniej do dnia 5-go grudnia 2023 r. do godziny 15:00.

Wadium stanowi równowartość miesięcznego czynszu liczone wg. ceny wywoławczej stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej.

Stawkę wywoławczą czynszu oraz wadium podano bez podatku VAT.

Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. Sp. z o.o., przy ul. Konarskiego 22 w Sanoku, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu tel. 46-51-291 w dniach: 4 i 5 grudnia 2023 r. w godzinach od 8:00 do 14:00 udzieli informacji o lokalach przy ul. Rynek 7 i ul. Grzegorza 2/4 w Sanoku łącznie z udostępnieniem ich do oglądania. Informacji o przetargu udziela Wydział Gospodarki Komunalnej, i Ochrony Środowiska przy ul. Rynek 7, w Sanoku tel. 13 46-52-852.

Zaprasza się osoby fizyczne i podmioty gospodarcze do przystąpienia do przetargu. Zastrzega się, że organizator przetargu bez podania przyczyn może odstąpić od jego przeprowadzenia w stosunku do lokalu objętego ogłoszeniem.

Z przetargu wyklucza się oferentów:

- którzy zalegają z zapłatą czynszu dzierżawy na rzecz Gminy Miasta Sanoka,
- z którymi Gmina Miasta Sanoka rozwiązała umowę z przyczyn przez nich zawinionych w okresie trzech lat poprzedzających datę przetargu.

Data składania ofert:

2023-12-05 15:00:00

Data wpłaty wadium:

2023-12-05 15:00:00

Ogłoszenia o przetargach

Podmiot publikujący Urząd Miasta Sanoka

Wytworzył Balowska Kamila 2023-11-20 08:00:00

Publikujący Kamila Balowska 2023-11-21 08:28:00

[Rejestr zmian](#)

Ogłoszenia o przetargach