



Prawa Miejskie - 1339

UCHWAŁA Nr XXVIII / 197 / 20

# Rady Miasta Sanoka

z dnia 28 maja 2020r.

## w sprawie utworzenia spółki Sanockie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 9 lit. f, g ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 712 z późn. zm.) oraz art. 23 ust 1 pkt 1, art. 26 ust. 1 i art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz zmianie niektórych ustaw (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 2195)

### Rada Miasta Sanoka uchwala, co następuje:

#### § 1

Tworzy się jednoosobową Spółkę Gminy Miasta Sanoka o nazwie Sanockie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną dalej „Spółką”.

#### § 2

1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 5000 zł (słownie; pięć tysięcy zł.) dzieli się na 50 udziałów (słownie; pięćdziesiąt udziałów) o wartości nominalnej po 100 zł (słownie; sto zł.) każdy.
2. Zwiększenie kapitału zakładowego Spółki zostanie dokonane na podstawie odrębnych uchwał Rady Miasta Sanoka poprzez aport nieruchomości gruntowych, tj. działki nr 1456/23 – objętej Księgą Wieczystą KS1S/00081082/9, działki nr 1456/24 – objętej Księgą Wieczystą KS1S/00081079/5, działki nr 1456/25 – objętej Księgą Wieczystą KS1S00066362/5, działki nr 1456/26 – objętej Księgą Wieczystą KS1S/00081083/6, działki nr 1456/27 – objętej Księgą Wieczystą KS1S/00081081/2 oraz działki nr 1456/28 – objętej Księgą Wieczystą KS1S/00081080/5.

#### § 3

1. Szczegółowe zasady oraz zakres działania spółki zostaną ustalone w akcie założycielskim Spółki.
2. Spółka realizować będzie zadania Gminy Miasta Sanoka w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych osób, które zakwalifikują się do najmu lokali mieszkalnych

w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz poprawę jakości starych zasobów mieszkaniowych i ich otoczenia.

3. Przedmiotem działalności Spółki będzie również budowanie domów mieszkalnych i ich eksploatacja oraz zarządzanie zasobem lokalowym, budynkowym, terenami stanowiącymi własność Gminy Miasta Sanoka.

#### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sanoka.

#### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodniczący**

**Rady Miasta**

*Andrzej Romaniak*  
**Andrzej Romaniak**