

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Miasta Sanoka

wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.)
i w wykonaniu Uchwały Rady Miasta Sanoka Nr **XLI/326/21 z dnia 25 marca 2021r.**

<i>Lp.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Powierzchnia działki</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Cena nieruchomości / zł /</i>	<i>Forma zbycia</i>	<i>Uwagi</i>
	<i>Nr działki</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>			<i>Termin płatności</i>	
1.	Sanok, ul. Macieja Rataja	0.0186 ha	Brak aktualnego MPZP. Przeznaczenie terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy, w oparciu o przepisy szczególne, na wniosek inwestora.	12 708,00	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	Sprzedaż zwolniona od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 poz.106 z późn. zm.)
	871/9, obręb Dąbrówka, nieruchomość niezabudowana	KS1S/00061794/7			Ceny podlegają w całości zapłacie nie później niż do dnia podpisania umowy notarialnej	

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.), mogą składać wniosek w tej sprawie do Burmistrza Miasta Sanoka w terminie **do 24 maja 2021r.**

*art. 34 ust. 1 pkt 1 - "przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..."

*art.34 ust.1 pkt 2 - "jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..."

Wykaz wywieszono **od dnia 12.04.2021r. do dnia 03.05.2021r.**