

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Miasta Sanoka

wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.)
i w wykonaniu Uchwały Rady Miasta Sanoka Nr XLII/347/21 z dnia 27 kwietnia 2021r.

Lp.	Położenie	Powierzchnia działki	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości / zł /	Forma zbycia	Uwagi
	Nr działki	Nr księgi wieczystej			Termin płatności	
1.	Sanok, ul. Targowa	0.0054 ha	Brak aktualnego MPZP. Przeznaczenie terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy, w oparciu o przepisy szczególne, na wniosek inwestora.	3 950,00	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	Sprzedaż zwolniona od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 poz.106 z późn. zm.)
	146/2, obręb Dąbrówka, nieruchomość niezabudowana	KS1S/00052357/6			Ceny podlegają w całości zapłacie nie później niż do dnia podpisania umowy notarialnej	

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.), mogą składać wniosek w tej sprawie do Burmistrza Miasta Sanoka w terminie **do 18 czerwca 2021r.**

*art. 34 ust. 1 pkt 1 - "przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..."

*art.34 ust.1 pkt 2 - "jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..."

Wykaz wywieszono **od dnia 07.05.2021r. do dnia 28.05.2021r.**