

Wykaz nr 3/2021 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w roku 2021

Zgodnie z art. 13 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), Burmistrz Miasta Sanoka podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Położenie działki, Obręb	Nr Księgi Wieczystej	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Pow. całej działki [ha]	Pow. dzierżawy [ha]	Wysokość stawki czynszu netto	Maksymalny okres dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Przeznaczenie w MPZP	Uwagi, Cel dzierżawy
1	2428/5	Posada	KS1S/00070463/4	tryb bezprzetargowy, a w przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku o dzierżawę tej samej nieruchomości zostanie zorganizowany przetarg	0,0599	0,0050	11,50 ^{(3)*}	3 lata	podany w fakturze	ZO - teren zieleni nieurządzonej - Uchwała Nr VI/42/03 R.M.S. z dn. 28.01.2003r.	grunt pod tablicami reklamowymi
2	1663/9	Dąbrówka	KS1S/00039930/0	- -	0,1457	0,0030	11,50 ^{(3)*}	1 rok	podany w fakturze	brak mpzp	grunt pod tablicami reklamowymi
3	870/1	Olchowce	KS1S/00069060/9	- -	23,3152	0,1000	0,32 ^{(1)*} , min. 10,00 zł	1 rok	podany w fakturze	3ZNN - teren zieleni nieurządzonej - Uchwała Nr LI/418/13 R.M.S. z dn. 05.12.2013r.	okresowe składowanie ziemi
4	621/1	Wójtowstwo	KS1S/00031733/3	- -	0,1869	0,0018	2,25 ^{(1)*}	3 lata	podany w fakturze	brak mpzp	pod garażem
5	152/3	Wójtowstwo	KS1S/00067525/3	tryb bezprzetargowy na podstawie Uchwały Nr XLII/345/21 Rady Miasta Sanoka z dnia 27.04.2021r.	0,0280	0,0160	4,60 ^{(1)*}	10 lat	podany w fakturze	brak mpzp	cele handlowe
						0,0025	1,25 ^{(1)*}				cele składowe
						0,0095	0,03 ^{(1)*} , min. 3,00 zł				dojście do budynku
6	3076	Posada	KS1S/00058827/4	tryb bezprzetargowy na podstawie Uchwały Nr XLIII/371/20 Rady Miasta Sanoka z dnia 25.05.2021r.	0,0015	0,0015	4,60 ^{(1)*}	10 lat	podany w fakturze	brak mpzp	cele handlowe
7	3077/4	Posada	KS1S/00052141/9		0,0190	0,0190	4,60 ^{(1)*} , 1,25 ^{(1)*}	10 lat	podany w fakturze	brak mpzp	cele handlowe cele parkingowe

Oznaczenia:

1) – wysokość stawki czynszu netto zł miesięcznie/m²

2) – wysokość stawki czynszu netto zł rocznie/m²

3) – wysokość stawki czynszu netto zł miesięcznie za 1 m² zajętego gruntu i za 1 m² powierzchni reklamowej

*) – do podanej kwoty należy doliczyć wartość podatku VAT w wysokości obowiązującej

w dniu powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), wysokość stawki czynszu podlega waloryzacji.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 18.06.2021 r. do dnia 09.07.2021 r.