

Wykaz nr 23 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Miasta Sanoka

wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.)
i w wykonaniu Uchwały Rady Miasta Sanoka Nr XLVI/419/21 z dnia 30 września 2021r.

Opis nieruchomości	Nr działki	Pow. /ha /	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości /zł/	Forma zbycia	Uwagi
						Termin płatności	
Sanok, ul. Kamienna, obręb Wójtowstwo nieruchomość niezabudowana	81/5	0.0021 ha	KS1S/00056961/1	Zgodnie z ustaleniami MPZP o nazwie „Wójtowstwo” – działka nr 81/5 położona jest w terenie oznaczonym MNU- obszar mieszkalno-usługowy z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalną o niskiej intensywności zabudowy z towarzyszącymi obiektami z zakresu handlu, rzemiosła i gastronomii.	3 950,50	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem VAT od towarów i usług
	86/5	0.0039 ha	KS1S/00046417/0	Działka nr 86/5 położona jest w terenie oznaczonym jako KL, KD -obszar komunikacji z podstawowym przeznaczeniem terenu pod drogi (komunikację kołową) i towarzyszącą komunikację pieszą.		Cena podlega w całości zapłacie nie później niż do dnia podpisania umowy notarialnej.	

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.), mogą składać wniosek w tej sprawie do Burmistrza Miasta Sanoka w terminie **do 29 listopada 2021r.**

*art. 34 ust. 1 pkt 1 - ”przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art.34 ust.1 pkt 2 - ”jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

Wykaz wywieszono **od dnia 18.10.2021r. do dnia 08.11.2021r.**

