

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa drogi gminnej ul. Gołębia oraz przebudowa drogi gminnej ul. Krucza (Nr G13R) w Sanoku

Propozycje szczegółowego rozwiązania w fazie koncepcji należy uzgodnić w Wydziale Rozwoju Miasta i Obsługi Inwestora.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z wszystkimi załącznikami i opiniami niezbędnymi celem uzyskania decyzji ZRID, w tym dokumentacji geotechnicznej i geologiczno-inżynierskiej oraz realizacji zadania polegającego na budowie i przebudowie ww. dróg gminnych w Sanoku.

Ul. Gołębia – od skrzyżowania z ul. Krucza do skrzyżowania z ul. Kalinowa – odcinek ten stanowić będzie łącznik ul. Kruczej z ul. Kalinową.

Ul. Krucza – od skrzyżowania z ul. Konopnickiej do skrzyżowania z ul. Gołębią.

Budowa i przebudowa dróg gminnych obejmuje:

- wykonanie jezdni dwupasmowej 2 x 3,0 m o nawierzchni z betonu asfaltowego, wraz z obustronnym ułożeniem krawężnika. Przy krawężniku należy zaprojektować ściek z kostki betonowej lub prefabrykowany.
- budowę jednostronnego/dwustronnego chodnika z kostki betonowej o szer. 2,0m, (ścieżki rowerowej, pieszo rowerowej, opaski z kostki betonowej. Do ustalenia na etapie realizacji zamówienia).
- budowa kanalizacji deszczowej. Należy zaprojektować wpusty krawężnikowe, a studzienki zlokalizować w chodniku (ul. Gołębia).

Uwaga! W trakcie opracowania jest kanalizacja deszczowa w ul. Kenara. Podczas wykonywania zlecenia należy ją uwzględnić.

- przebudowa/budowa oświetlenia drogowego: należy zaprojektować oświetlenie uliczne jednostronne. Długość wysięgników należy dostosować do warunków terenowych, zapewniając w miarę możliwości liniowe ułożenie opraw w odniesieniu do osi jezdni. Wskazane jest projektowanie opraw z możliwością regulacji nachylenia w stosunku do płaszczyzny jezdni. Zastosowane oprawy, ich rodzaj, montaż itp. powinny zapewniać maksymalny komfort użytkowników drogi. Szczególnie należy dążyć aby nie powodowały olśnienia u kierowców, pieszych i mieszkańców okolicznych nieruchomości. Zastosowane oprawy nie powinny emitować światła niepożądanego - skierowanego w niebo lub poza obszar, który powinien być oświetlany.

Przy projektowaniu oświetlenia przejść dla pieszych należy stosować się do wytycznych projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 4: Projektowanie oświetlenia przejść dla pieszych (WR-D-41-4)

- budowa/przebudowa skrzyżowań dróg,
- budowa zjazdów do istniejących działek z betonu asfaltowego lub kostki betonowej zakończone obrzeżami.
- budowa elementów systemu odwodnienia (rowy, przepusty),
- budowa kanału technologicznego,
- wycinkę istniejącej zieleni w niezbędnym zakresie,
- przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej,
- rozbiórka istniejących elementów.

Informacja ogólna: teren objęty jest opracowanym MPZP.

Uwaga: Projekt przebudowy i budowy dróg należy przygotować zgodnie z wytycznymi w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Dokumentację projektową należy przygotować dla każdej z dróg oddzielnie!

2. Zakres przedmiotu zamówienia:

2.1. Mapa do celów projektowych.

Przyjmujący zamówienia we własnym zakresie zamówi mapę do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.

2.2. Wypis, wyrys, uzgodnienie narady koordynacyjnej.

Przyjmujący zamówienia we własnym zakresie zamówi pełny wypis i wyrys z ewidencji gruntów oraz uzgodni dokumentację na naradzie koordynacyjnej.

2.3. Przygotowanie wniosku w celu uzyskania warunków technicznych usunięcia kolizji.

Przyjmujący zamówienie we własnym zakresie przygotowuje wnioski w celu uzyskania warunków technicznych usunięcia kolizji.

2.4. Badania geotechniczne i określenia warunków gruntowo-wodnych.

Przyjmujący zamówienia we własnym zakresie wykona opinię geotechniczną wraz z pozostałymi dokumentami wynikające z opracowanej opinii zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych oraz w razie konieczności dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny.

2.5. Wniosek o warunki techniczne oraz wniosek o warunki lokalizacji celu publicznego.

W przypadku konieczności uzyskania warunków technicznych przebudowy urządzeń na odcinku drogi objętym przebudową oraz decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego przyjmujący zamówienie przygotowuje wniosek o wydanie warunków technicznych oraz o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z wszystkimi niezbędnymi załącznikami wymaganymi we wniosku na podstawie wcześniej przygotowanej i uzgodnionej przez zamawiającego koncepcji.

2.6. Opracowanie wniosków o wypis z MPZP.

W przypadku konieczności Przyjmujący zamówienia we własnym zakresie wykona takie opracowania wraz z niezbędnymi załącznikami.

2.7. Operat wodnoprawny zawierający obliczenia hydrologiczne i hydrauliczne.

Przyjmujący zamówienie we własnym zakresie wykona operat i uzyska pozwolenie wodnoprawne.

2.8. Dokumentacja środowiskowa.

Przyjmujący zamówienie w razie konieczności we własnym zakresie opracuje wniosek o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz wykona takie opracowania wraz z sporządzeniem „karty informacyjnej” do wniosku.

2.9. Zgłoszenie budowy, wykonanie robót budowlanych/ pozwolenie na budowę.

Przyjmujący zamówienie przygotowuje zgłoszenie budowy, wykonania robót budowlanych/ wniosek o pozwolenie na budowę na podpis Burmistrza Miasta Sanoka.

2.10. Projekt budowlano - wykonawczy w skład którego wchodzi:

2.10.1. Projekt zagospodarowania z wszelkimi uzgodnieniami, warunkami technicznymi, dokumentami formalno prawnymi.

2.10.2. Projekt budowlany.

2.10.3. Projekt wykonawczy (drogowa, sieci kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego).

2.10.4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2.10.5. Dokumentacja geodezyjna i kartograficzna, formalnoprawna niezbędna w celu przejęcia na rzecz Gminy Miasta Sanoka nieruchomości (podziały nieruchomości) oraz z ograniczonym sposobem korzystania z nieruchomości, działki czasowo zajmowane działki podlegające ograniczonemu sposobowi korzystania z nieruchomości i działki dla których należy uzyskać prawa dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2.11. Kosztorysy inwestorskie z przedmiarami robót i kosztorysy ofertowe.

2.12. Opracowanie zestawienia zbiorczego kosztów.

2.13. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

3. Wykonanie projektu docelowej organizacji ruchu wraz z uzgodnieniami.

4. Przygotowanie wniosku o wydanie decyzji ZRID.

3. Zgodność z Obowiązującymi przepisami

Przedmiot zamówienia powinien być opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi zawartymi w tematycznych przepisach szczegółowych, a w szczególności:

- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 176 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (tj. Dz. U z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2280 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. z 2021 r. 2454 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 poz. 463 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami)

- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021, poz. 2458 z późniejszymi zmianami).
- Wytycznymi zawartymi w tematycznych przepisach szczegółowych,
- Obowiązującymi polskimi Normami,
- Zasadami wiedzy technicznej oraz niniejszymi warunkami umowy,
- Winien być wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- W swojej treści nie może określać technologii robót, materiałów i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach wskazanie w dokumentacji na znak towarowy, patent lub pochodzenie z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych lub organizacyjnych. W takim przypadku należy zastrzec że: „Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów, urządzeń i produktów równoważnych (innych producentów) pod warunkiem że spełniać one będą, co najmniej takie same parametry techniczne, estetyczne, jakościowe” określając jednocześnie minimalne i maksymalne parametry jakie muszą być spełnione.

4. Forma przekazania

Wszystkie dokumenty będące przedmiotem zamówienia Wykonawca dostarczy w formie drukowanej w podanych ilościach, a także formie elektronicznej na nośnikach pamięci masowej (pendrive USB), (pliki zapisane w formacie: pdf, oraz w formatach edytowalnych doc, xls, dxf). Dodatkowo kosztorys inwestorski z przedmiarem robót w wersji edytowalnej (plik w formacie: rds, ath, lub xls). Niedopuszczalne są rozbieżności pomiędzy formą pisemną a zapisem elektronicznym.

Dokumentację należy opracować w następującej liczbie egzemplarzy:

Projekt budowlany	- 3 egz.,
Projekty wykonawcze (osobno dla każdej z branż)	- 3 egz.,
Przedmiary robót (osobno dla każdej z branż)	- 1 egz.,
Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych	- 1 egz.,
Kosztorys inwestorski i ofertowy	- 1 egz.,
Projekt docelowej organizacji ruchu	- 4 egz.
Decyzja środowiskowa dla całego zakresu (o ile jest wymagana).	

Uwaga! Dokumentacje należy przygotować dla każdej z dróg osobno.

5. Terminy realizacji:

Całość opracowania należy wykonać w terminie do 9 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Przekazanie dokumentacji w terminie stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury i wypłacenia kwoty wynagrodzenia ustanowionej w umowie, po wcześniejszym podpisaniu protokołu przekazania dokumentacji.

W terminie 14 dni od dnia podpisania umowy należy przekazać Zamawiającemu wniosek o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia w wersji drukowanej i elektronicznej w 4 egz.

Całość opracowania wraz z wnioskiem o wydanie decyzji ZRID przygotowanym na podpis

Burmistrza Miasta Sanoka należy przedłożyć w terminie do 9 miesięcy od dnia podpisania umowy.