

Wykaz nr 5/2022 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Zgodnie z art. 13 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),
Burmistrz Miasta Sanoka podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Obręb	Nr Księgi Wieczystej	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Pow. całej działki [ha]	Pow. dzierżawy [ha]	Wysokość stawki czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Maksymalny okres dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Uwagi, Cel dzierżawy
1	1069/1	Dąbrówka	KS1S/00059570/4	<u>tryb bezprzetargowy</u> , a w przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku o dzierżawę tej samej nieruchomości, zostanie ogłoszony przetarg	0,1409	0,0175	1,25 ^{(1)*}	podany w fakturze	3 lata	brak mpzp	miejsca parkingowe
2	913/19	Śródmieście	KS1S/00078831/1	j.w.	0,0185	0,0060	1,25 ^{(1)*}	podany w fakturze	3 lata	KDL2 - teren dróg publicznych klasy lokalnej - Uchwała Nr XXVII/201/08	miejsca parkingowe
3	1403/1	Posada	KS1S/00063003/0	j.w.	0,0786	0,0786	0,05 ⁽²⁾ do 2000 m ² , 0,03 ⁽²⁾ powyżej 2000 m ² .	podany w fakturze	3 lata	brak mpzp	uprawy rolnicze
4	1483/1	Posada	KS1S/00063003/0	j.w.	0,0691	0,0691	0,05 ⁽²⁾ do 2000 m ² , 0,03 ⁽²⁾ powyżej 2000 m ² .	podany w fakturze	3 lata	brak mpzp	uprawy rolnicze
5	1524/4	Śródmieście	KS1S/00001289/6	j.w.	0,0160	0,0140	0,55 ^{(1)*}	podany w fakturze	3 lata	2.KDW - teren dróg wewnętrznych - Uchwała Nr LXII/460/10	parking komercyjny
6	1524/6	Śródmieście	KS1S/00069227/8	j.w.	0,0443	0,0325	0,55 ^{(1)*}	podany w fakturze	3 lata	2.KDW - teren dróg wewnętrznych - Uchwała Nr LXII/460/10	parking komercyjny
7	356/1	Olchowce	KS1S/00046054/7	j.w.	0,0820	0,0031	0,55 ^{(2)*}	podany w fakturze	3 lata	5KDD - teren dróg publicznych klasy dojazdowej - Uchwała Nr LIII/446/18	działka przydomowa
8	260/8	Olchowce	KS1S/00021121/7	j.w.	0,0115	0,0115	0,55 ^{(2)*}	podany w fakturze	3 lata	MN8 - teren zabudowy jednorodzinnej - Uchwała Nr XLI/346/13	działka przydomowa
9	178/17	Olchowce	KS1S/00054048/1	j.w.	0,2001	0,0035	0,55 ^{(2)*}	podany w fakturze	3 lata	02KD - teren dróg publicznych klasy dojazdowej - Uchwała Nr XLIV/385/2001	działka przydomowa
10	765/3	Śródmieście	KS1S/00003830/8	j.w.	0,0456	0,0456	0,04 ^{(1)*} , min. 40,00 zł	podany w fakturze	3 lata	brak mpzp	działalność edukacyjna związana z działalnością zarobkową
11	765/4	Śródmieście	KS1S/00003830/8	j.w.	0,0163	0,0163		podany w fakturze	3 lata	brak mpzp	

Oznaczenia:

1) – wysokość stawki czynszu netto zł miesięcznie/m²

2) – wysokość stawki czynszu netto zł rocznie/m²

3) – wysokość stawki czynszu netto zł miesięcznia za 1 m² zajętego gruntu i za 1 m² powierzchni reklamowej

*) – do podanej kwoty należy doliczyć wartość podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), wysokość stawki czynszu podlega waloryzacji.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 24.06.2022 r. do dnia 15.07.2022 r.