

Wykaz nr 6/2022 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Zgodnie z art. 13 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),
Burmistrz Miasta Sanoka podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Obręb	Nr Księgi Wieczystej	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Pow. całej działki [ha]	Pow. dzierżawy [ha]	Wysokość stawki czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Maksymalny okres dzierżawy	Przeznaczenie w MPZP	Uwagi, Cel dzierżawy
1	2070/6 2070/7 2070/15	Posada	KS1S/00014266/3	tryb bezprzetargowy, a w przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku o dzierżawę tej samej nieruchomości, zostanie ogłoszony przetarg	0,0050 0,0106 0,0014	0,0070	1,25 ^{(1)*}	podany w fakturze	3 lata	brak mpzp	miejsca parkingowe
2	1488/5	Wójtowstwo	KS1S/00056061/2	j.w.	0,7864	0,0026	0,40 ^{(1)*} min. 40,00 zł	podany w fakturze	3 lata	brak mpzp	działalność rekreacyjno-wypoczynkowa - zjady na linie tzw. kolejką tyrolką
3	1663/9	Dąbrówka	KS1S/00039930/0	j.w.	0,1457	0,0020	11,50 ^{(3)*}	podany w fakturze	3 lata	brak mpzp	grunt pod tablicami reklamowymi
4	1141	Posada	KS1S/00048862/8	j.w.	0,3931	0,3931	0,05 ⁽²⁾ do 2000 m ² , 0,03 ⁽²⁾ powyżej 2000 m ² .	podany w fakturze	3 lata	brak mpzp	uprawy rolnicze
5	1142/5	Posada	KS1S/00039713/3	j.w.	0,4398	0,4398	0,05 ⁽²⁾ do 2000 m ² , 0,03 ⁽²⁾ powyżej 2000 m ² .	podany w fakturze	3 lata	brak mpzp	uprawy rolnicze
6	1091/3	Posada	KS1S/00045124/2	j.w.	0,0551	0,0551	0,05 ⁽²⁾ do 2000 m ² , 0,03 ⁽²⁾ powyżej 2000 m ² .	podany w fakturze	3 lata	brak mpzp	uprawy rolnicze
7	1075/3	Śródmieście	KS1S/00001516/7	j.w.	0,0103	0,0103	0,05 ⁽²⁾	podany w fakturze	3 lata	U2 - teren zabudowy usług publicznych - Uchwała Nr XXVII/201/08	uprawy rolnicze
8	1075/4	Śródmieście	KS1S/00001516/7	j.w.	0,0289	0,0289	0,05 ⁽²⁾	podany w fakturze	3 lata	KDL2 - teren dróg publicznych klasy dojazdowej - Uchwała Nr XXVII/201/08	uprawy rolnicze
9	1071/3	Śródmieście	KS1S/00001516/7	j.w.	0,0072	0,0072	0,05 ⁽²⁾	podany w fakturze	3 lata	U2 - teren zabudowy usług publicznych - Uchwała Nr XXVII/201/08	uprawy rolnicze
10	1071/4	Śródmieście	KS1S/00001516/7	j.w.	0,0133	0,0133	0,05 ⁽²⁾	podany w fakturze	3 lata	KDL2 - teren dróg publicznych klasy dojazdowej - Uchwała Nr XXVII/201/08	uprawy rolnicze
11	1071/5	Śródmieście	KS1S/00001516/7	j.w.	0,2691	0,0103	0,05 ⁽²⁾	podany w fakturze	3 lata	KU - teren obsługi komunikacji samochodowej - Uchwała Nr XXVII/201/08	uprawy rolnicze

12	241/1	Dąbrówka	KS1S/00081942/6	j.w.	0,0109	0,0109	0,55 ^{(2)*}	podany w fakturze	3 lata	MU - teren zabudowy jednorodzinnej - Uchwała Nr LVIII/518/2002	polepszenie zagospodarowania nieruchomości własnej
13	241/6	Dąbrówka	KS1S/00036975/6	j.w.	0,6240	0,0109	0,20 ^{(2)*}	podany w fakturze	3 lata	MU - teren zabudowy jednorodzinnej - Uchwała Nr LVIII/518/2002	pasieka
14	638	Śródmieście	KS1S/00050718/1	j.w.	0,0260	0,0010	1,25 ^{(1)*}	podany w fakturze	3 lata	brak mpzp	miejsce postojowe samochodu osobowego

Oznaczenia:

1) – wysokość stawki czynszu netto zł miesięcznie/m²

2) – wysokość stawki czynszu netto zł rocznie/m²

3) – wysokość stawki czynszu netto zł miesięcznia za 1 m² zajętego gruntu i za 1 m² powierzchni reklamowej

*) – do podanej kwoty należy doliczyć wartość podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), wysokość stawki czynszu podlega waloryzacji.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń **od dnia 05.08.2022 r. do dnia 26.08.2022 r.**