

WGP.0003.8.2023

Sanok, 13.09.2023 r.

BIURO RADY MIASTA

2023-09-14

414/2023

I.dz.

Skierowano: *ut*

Pan
Andrzej Romaniak
Przewodniczący Rady
Miasta Sanoka

Dotyczy : Interpelacji Radnego Rady Miasta Sanoka Pana Grzegorza Kozaka z dnia 31.08.2023r.

Odpowiadając na interpelację, złożoną przez radnego Grzegorza Kozaka w dniu 31.08.2023r. w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w dzielnicy Olchowce m. Sanoka o nazwie „CHROBREGO – V”, poniżej udzielam odpowiedzi na zadane pytania.

Ad.1.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w dzielnicy Olchowce m. Sanoka o nazwie „CHROBREGO – V”, nie był konsultowany z Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, ponieważ nie jest to instytucja uprawniona do uzgadniania i opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 17 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2023r. poz. 977 z późn. zm.)

Ad.2.

Potrzeba sporządzenia „nowego” planu miejscowego wynikała z wniosków właścicieli działek objętych granicami MPZP „CHROBREGO – IV” i stanowi de facto jego zmianę mającą na celu przede wszystkim stworzenie korzystniejszych warunków zagospodarowania tych terenów, poprzez poprawę struktury przestrzennej nieruchomości, w tym korektę ustalonego w tym planie układu komunikacyjnego, oraz z dostosowaniem zawartych w nim ustaleń do aktualnych przepisów prawa. O sporządzenie zmiany MPZP „CHROBREGO – IV” wnioskowały cztery osoby będące właścicielami dz. nr 277/2, 273/9, 274/11, 274/3, 275/4, 275/5, 273/11, 273/5.

Ad 3.

Projektowana w przedmiotowym projekcie MPZP „CHROBREGO – V” droga o symbolu 7KDW stanowiła będzie drogę wewnętrzną obsługującą komunikacyjnie działki osób fizycznych i pozostanie drogą prywatną, tak jak pozostałe drogi oznaczone symbolami 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW.

Ad 4.

- 1) Podczas pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w dzielnicy Olchowce m. Sanoka o nazwie „CHROBREGO – V”, zorganizowanego w dniach od 23.01.2023r. do 20.02.2023r. **(termin składania uwag do dnia 8.03.2023r.)** wpłynęły 3 uwagi.
- 2) Podczas drugiego wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w dzielnicy Olchowce m. Sanoka o nazwie „CHROBREGO – V”, zorganizowanego w dniach od 4.05.2023r. do 2.06.2023r. **(termin składania uwag do dnia 19.06.2023r.)** wpłynęło 8 uwag.
- 3) W chwili obecnej projekt przedmiotowy projekt planu jest ponownie wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 21.08.2023r. do 19.09.2023r. **(termin składania uwag do dnia 4.10.2023r.)**.

Otrzymuje:

1. Adresat.
2. Aa.

Do wiadomości: Pan Grzegorz Kozak

BURMISTRZ
Miasta Sanoka
Tomasz Matuszewski