



Prawa miejskie - 1339

UCHWAŁA Nr XX / 168 / 16

Rady Miasta Sanoka

z dnia 31 maja 2016 r.

**w sprawie uchwalenia aktualizacji wieloletniego planu rozwoju
i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących
w posiadaniu Sanockiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka
z o.o. w Sanoku**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn. zm.)

**Rada Miasta Sanoka
uchwala, co następuje :**

§ 1

Uchwala się „Aktualizację wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Sanockiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku na lata 2015-2018”, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sanoka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta**

Zbigniew Daszyk



Załącznik do uchwały *Nr XX/168/16*

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

Zbigniew Daszyk

Rady Miasta Sanoka
z dnia *31.05.2016r.*

AKTUALIZACJA

WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU SPGK SPÓŁKA Z O.O. W SANOKU NA LATA 2015 - 2018



Sanok, kwiecień 2016r.

SPIS TREŚCI:

Część opisowa

1. Wprowadzenie	3
2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne obiektów i urządzeń SPGK Spółka z o. o. w Sanoku na lata 2015-2018	4
3. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	6
4. Sposoby finansowania planowanych inwestycji	6

Część tabelaryczna

TABELA 1. Nakłady inwestycyjne oraz harmonogram rzeczowy zadań ujętych w Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu SPGK Spółka z o. o. w Sanoku na lata 2015 – 2018. Budowa i rozbudowa sieci wodociągowo – kanalizacyjnej.

1.Wprowadzenie:

Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Sanoku prowadzi statutową działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie Umowy Spółki, w oparciu o *Ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 139), zwanej dalej ustawą oraz *Ustawę z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej* (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.).

Przedsiębiorstwo uzyskało wymagane ustawą (art. 16 ust. 1) zezwolenie Zarządu Miasta Sanoka nr TK.IV.7015/6/2002 z dnia 10 października 2002 r. na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na czas nieokreślony.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy „...przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu (...)”, zwany dalej planem.

Pojęcie urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, a więc tych, których modernizację i rozwój przedsiębiorstwo winno uwzględnić w planie – określa art. 2 pkt 14 i 16 ustawy.

I tak:

- pkt.14) „urządzenia kanalizacyjne – sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków;”,
- pkt.16) „urządzenia wodociągowe – ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody”.

Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć.

Zgodnie z wymogami ustawy (art. 21, ust.2) plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Rada Miasta Sanoka Uchwała nr LXIII/505/14 z dnia 11 września 2014 roku uchwaliła Wieloletni planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Sanockiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Sanoku na lata 2015 – 2018”

2. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne obiektów i urządzeń SPGK Spółka z o. o. w Sanoku na lata : 2015 - 2018.

Po pierwszym roku realizacji tego planu uważamy, że należy wprowadzić do niego zmiany, które wynikają zarówno z potrzeb inwestycyjnych przedsiębiorstwa i Gminy Miasta Sanoka jak i potrzeb oraz oczekiwań mieszkańców. Proponowane korekty powodują wzrost łącznej kwoty wydatków ujętych w zatwierdzonym przez Radę Miasta „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu SPGK Spółka z o. o. w Sanoku na lata 2015 – 2018” o 180 000,00zł netto.

Inwestycje, które zostały zaniechane:

- Sieć wodociągowa w MPZP Stróżowska I - inwestycję zaniechano z uwagi na znaczne nakłady finansowe do poniesienia w odniesieniu do małej gęstości zabudowy na przedmiotowym obszarze oraz rangę inwestycji zamiennych przewidzianych do wprowadzenia do planu.
- Sieć kanalizacji sanitarnej w MPZP Stróżowska I – inwestycję zaniechano z uwagi na znaczne nakłady finansowe do poniesienia w odniesieniu do małej gęstości zabudowy na przedmiotowym obszarze oraz rangę inwestycji zamiennych przewidzianych do wprowadzenia do planu.
- Sieć wodociągowa ul. Biała Góra (ul. Świerkowa, ul. Sosnowa) - inwestycję zaniechano na wniosek Gminy Miasta Sanoka.
- Sieć kanalizacji sanitarnej Biała Góra (ul. Świerkowa, ul. Sosnowa) - inwestycję zaniechano na wniosek Gminy Miasta Sanoka.

Inwestycje wprowadzone w miejsce zaniechanych:

- Sieć wodociągowa ul. Grunwaldzka - inwestycję wprowadzono ze względu na plany wykonania nowej nawierzchni asfaltowej, przewidziano wymianę awaryjnego odcinka sieci wodociągowej wraz z odcinkami przyłączy w obrębie pasa drogowego. Cel - kontynuacja procesu wymiany sieci wodociągowej w dzielnicy Śródmieście.
- Sieć wodociągowa ul. Lipińskiego (teren dawnej fabryki autobusów Autosan S.A.) - inwestycję wprowadzono w celu stworzenia technicznych możliwości podłączenia do miejskiej sieci wodociągowej budynków mieszkalnych wielorodzinnych administrowanym przez SM „Autosan” oraz podmiotom gospodarczym funkcjonującym na terenie byłej fabryki. Cel - kontynuacja procesu porządkowania gospodarki wodociągowej na terenie miasta.
- Sieć wodociągowa z hydrofornią strefową ul. Olchowiecka i ul. Turystyczna - inwestycję wprowadzono ze względu na konieczność rozwiązania problemu niskiego ciśnienia w funkcjonującej miejskiej sieci wodociągowej na obszarze zawartym między ulicami : Zagumienna, Słowicza, Olchowiecka, Turystyczna

- w dzielnicy Olchowce. Cel - zapewnienie ciągłości dostawy wody odbiorcom o parametrach (ciśnienie, wydajność) wymaganych przepisami.
- Sieć wodociągowa ul. Białogórska i ul. Młynarska – inwestycję wprowadzono mając na uwadze likwidację na terenie miasta obszaru, którego mieszkańcy pozbawieni są możliwości dostawy wody z miejskiej sieci wodociągowej.
Cel - pozyskanie nowych odbiorców, wzrost procentu zwodociągowania miasta,
 - Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Nowa 4, 8, 12, 14, 18 i 20 – inwestycję wprowadzono w następstwie przeprowadzonej kontroli gospodarki ściekowej.
Cel – uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta.
 - Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Sadowa 4 i ul. Śliwowa – inwestycję wprowadzono celem likwidacji występowania trudności związanych z eksploatacją funkcjonującego będącego w złym stanie technicznym odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w tym rejonie. Cel – likwidacja występowania negatywnych zjawisk typu zalewanie piwnic ściekami, poprawa gospodarki ściekowej, dbałość o dobry wizerunek przedsiębiorstwa poprzez spełnienie oczekiwań mieszkańców i zarządcy budynków wielorodzinnych tj. Sanockiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
 - Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Jana Pawła II 53, 53a i ul. Gorazdowskiego – inwestycję wprowadzono celem likwidacji występowania trudności związanych z eksploatacją funkcjonującego będącego w złym stanie technicznym odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w tym rejonie. Cel – likwidacja występowania negatywnych zjawisk typu zalewanie piwnic ściekami, poprawa gospodarki ściekowej, dbałość o dobry wizerunek przedsiębiorstwa poprzez spełnienie oczekiwań mieszkańców i zarządcy budynków wielorodzinnych tj. Sanockiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
 - Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Bliska 1, 3, 5 i ul. Heweliusza 6, 9 - inwestycję wprowadzono w następstwie przeprowadzonej kontroli gospodarki ściekowej.
Cel – uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta.
 - Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Langiewicza 4, 6 i 8 – inwestycję wprowadzono w następstwie przeprowadzonej kontroli gospodarki ściekowej. Cel – uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta.
 - Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Armii Krajowej 2, 3, 4 i 5 – inwestycję wprowadzono w następstwie przeprowadzonej kontroli gospodarki ściekowej.
Cel – uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta.
 - Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Traugutta 55-59 i ul. Sierakowskiego 2, 4, 6 i 8 – inwestycję wprowadzono w następstwie przeprowadzonej kontroli gospodarki ściekowej. Cel – uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta.
 - Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Olchowiecka i ul. Turystyczna - wprowadzono na wniosek SPGK, pozyskanie nowych odbiorców; wzrost procentu skanalizowania miasta,
 - Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Lipińskiego (teren dawnej fabryki autobusów Autosan S.A.) - inwestycję wprowadzono w celu stworzenia technicznych

możliwości podłączenia do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej budynków mieszkalnych wielorodzinnych administrowanym przez SM „Autosan” oraz podmiotom gospodarczym funkcjonującym na terenie byłej fabryki. Cel - kontynuacja procesu porządkowania gospodarki ściekowej na terenie miasta.

Inwestycje, które zostały przesunięte w czasie:

- Sieć wodociągowa ul. Konopnickiej – przesunięto na wniosek SPGK Spółka z o.o. z 2017r. na lata 2016/2017- rozbicia na etapy wymagają plany inwestycyjne tj. rozbudowa infrastruktury drogowej (Obwodnica Sanoka) i plany Gminy Sanok zwodociągowania miejscowości Płowce i Stróże,
- Sieć wodociągowa ul. Witosa – przesunięto na wniosek Gminy Miasta Sanoka z 2016r. na 2017r.
- Sieć wodociągowa w MPZP Jasna I – przesunięto na wniosek Gminy Miasta Sanoka.
- Sieć wodociągowa ul. Murarska – przesunięto na wniosek Gminy Miasta Sanoka z 2016 r. na 2018 r.
- Sieć kanalizacji sanitarnej w MPZP Jasna I – przesunięto na wniosek Gminy Miasta Sanoka z 2015 r. na lata 2016-2017 w rozbiciu na etapy.
- Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Witosa – przesunięto na wniosek Gminy Miasta Sanoka z 2015 r. na 2017 r.

W wyniku inwestycji prowadzonych przez przedsiębiorstwo, usługi wodociągowo – kanalizacyjne świadczone będą na większym niż dotychczas terytorium, przedsiębiorstwo pozyska nowych odbiorców, powiększy się obszar miasta na którym będzie uporządkowana gospodarka ściekowa, poprawi się niezawodność funkcjonowania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

3. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne oraz harmonogram rzeczowo – finansowy zadań po prowadzeniu w/w zmian przedstawiono w o w załączonej TABELI 1.

4. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Budowa i rozbudowa sieci wodociągowo – kanalizacyjnej zakłada finansowanie poszczególnych zadań inwestycyjnych ze środków własnych przedsiębiorstwa.

PREZES ZARZĄDU

Zbigniew Magryła

PREZES ZARZĄDU

Zbigniew Magryła

CZŁONEK ZARZĄDU

str. 6 Andrzej Krzysik

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych będących w posiadaniu SPGR Sp. z o.o. w Sanoku na lata 2015 - 2018				
Urządzenia Wodociągowe				
Lp.	Nazwa Zadania	Wartość Inwestycji	Termin Realizacji	Celowość Realizacji
1	Sieć wodociągowa ul. Łany	100 000	2015	zadanie zrealizowane
2	Sieć wodociągowa ul. Słowicza	120 000	2015	zadanie zrealizowane
3	Sieć wodociągowa z hydrantami strzowa ul. Kaczy	250 000	2015	zadanie zrealizowane
4	Sieć wodociągowa ul. Grunwaldzka	140 000	2016	Gmina Miasta Sanoka zamierza wykonać nowa nawierzchnie asfaltowa ulicy, eliminacja awaryjnej sieci wodociągowej z rur żeliwnych o połączeniach klejonych, wykonanie nowej sieci jest kontynuacją procesu wymiany sieci wodociągowej w dzielnicy Środnieście
5	Sieć wodociągowa ul. Konopnickiej (etap I)	120 000	2016	wybudowanie odcinka sieci wodociągowej wychodzącej z ul. Dąbka na etapie realizacji inwestycji Sanoka, docelowe zapotrzebowanie w wodę mieszkańców miejscowości Gowce i Stróż
6	Sieć wodociągowa ul. Lipińskiego (teren dawniej fabryki autobusów Autosan S.A.)	130 000	2017	stworzenie możliwości podłączenia bezpośrednio do miejskiej sieci wodociągowej podmiotom gospodarczym funkcjonującym na terenie byłej fabryki autobusów Autosan S.A. - poprawa gospodarki wodociągowej
7	Sieć wodociągowa ul. Witosa	20 000	2017	uzbrojenie terenu spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost zwoźnicowania Gminy Miasta Sanoka
8	Sieć wodociągowa ul. Konopnickiej (etap II)	100 000	2017	wybudowanie sieci wodociągowej spowoduje w następstwie pozyskanie nowych odbiorców - mieszkańców miejscowości Gowce i Stróż
9	Sieć wodociągowa z hydrantami strzowa ul. Ochotnicka i ul. Turystyczna	270 000	2017	realizacja inwestycji rozwiąże problem niskiego ciśnienia w funkcjonującej miejskiej sieci wodociągowej w dzielnicy Ochotnica na obszarze zawartym między ulicami: Zagórska, Słowicza, Ochotnicka, Turystyczna
10	Sieć wodociągowa w MZP Jasna I	220 000	2018	uzbrojenie terenu spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost zwoźnicowania Gminy Miasta Sanoka
11	Sieć wodociągowa ul. Młyńska	80 000	2018	uzbrojenie terenu spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost zwoźnicowania Gminy Miasta Sanoka
12	Sieć wodociągowa Białogórska i ul. Młyńska	85 000	2018	uzbrojenie terenu spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost zwoźnicowania Gminy Miasta Sanoka
Urządzenia Kanalizacyjne				
Lp.	Nazwa Zadania	Wartość Inwestycji	Termin Realizacji	Celowość Realizacji
1	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Konopnickiej	50 000	2015	zadanie zrealizowane
2	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Szczudliki	100 000	2015	zadanie zrealizowane
3	Sieć kanalizacji sanitarnej w MZP Jasna I (etap II)	40 000	2015	zadanie zrealizowane
4	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Małopolska	42 000	2015	zadanie zrealizowane
5	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Słowicza	200 000	2015	zadanie zrealizowane
6	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Wesola	65 000	2015	zadanie zrealizowane
7	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Lipińskiego (dawniej pn. "Zagórska, Lipińskiego")	110 000	2016	uporządkowanie gospodarki ściekowej, uzbrojenie terenu siecią kanalizacji sanitarnej spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost skanalizowania Gminy Miasta Sanoka

8	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Nowa 4, 8, 12, 14, 16, 18 i 20	100 000	2016	uporządkowanie gospodarki ściekowej, uzbrojenie terenu sieci kanalizacji sanitarnej spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost skanalizowania Gminy Miasta Sanoka
9	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Sadowa 4 i ul. Słiwowa	30 000	2016	likwidacja występowania cyklicznej niedrożności spowodowanej złym stanem technicznym aktualnie funkcjonującego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej oraz wszelkich negatywnych zjawisk z nią związanych (typu zalewanie ściekami piwnic), presja mieszkańców oraz zarządcy - SSM
10	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Jana Pacha II 53 i 53a i ul. Gorazdowski	225 000	2016	likwidacja występowania cyklicznej niedrożności spowodowanej złym stanem technicznym aktualnie funkcjonującego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej oraz wszelkich negatywnych zjawisk z nią związanych (typu zalewanie ściekami piwnic), presja mieszkańców oraz zarządcy - SSM
11	Sieć kanalizacji sanitarnej w MPZP Jasna I (etap III)	20 000	2016	uzbrojenie terenu spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost skanalizowania Gminy Miasta Sanoka
12	Przebudowa przepompowni ścieków P _{Sanok} wraz z rurociągiem tłocznym,	184 000	2017	uporządkowanie gospodarki ściekowej - umożliwienie przyjęcia i przetłoczenia ścieków z dzielnicy Ochocze oraz okolicznych miejscowości (tj.: Bykowiec, Żaluz i Wyścieł,
13	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Błiska 1, 3, 5 i ul. Heweliusza 6, 9	65 000	2017	uporządkowanie gospodarki ściekowej, uzbrojenie terenu sieci kanalizacji sanitarnej spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost skanalizowania Gminy Miasta Sanoka
14	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Langiewicza 4, 6 i 8	45 000	2017	uporządkowanie gospodarki ściekowej, uzbrojenie terenu sieci kanalizacji sanitarnej spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost skanalizowania Gminy Miasta Sanoka
15	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Armii Krajowej 2, 3, 4 i 5	55 000	2017	uporządkowanie gospodarki ściekowej, uzbrojenie terenu sieci kanalizacji sanitarnej spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost skanalizowania Gminy Miasta Sanoka
16	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Traugutta 55-59 i ul. Sierakowskiego 2, 4, 6 i 8	80 000	2017	uporządkowanie gospodarki ściekowej, uzbrojenie terenu sieci kanalizacji sanitarnej spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost skanalizowania Gminy Miasta Sanoka
17	Sieć kanalizacji sanitarnej w MPZP Jasna I (etap IV)	160 000	2017	uzbrojenie terenu spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost skanalizowania Gminy Miasta Sanoka
18	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Witosa	50 000	2017	uzbrojenie terenu spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost skanalizowania Gminy Miasta Sanoka
19	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Olechowicka i ul. Turystyczna	90 000	2018	uzbrojenie terenu spowoduje pozyskanie nowych odbiorców, wpłynie na wzrost skanalizowania Gminy Miasta Sanoka
20	Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Lipińskiego (teren dawnej fabryki autobusów Autosan S.A.)	210 000	2018	uporządkowanie gospodarki ściekowej, umożliwienie podłączenia podmiotom gospodarczym funkcjonującym na terenie byłej fabryki Autosan S.A. bezpośrednio do miejskiej sieci kanalizacyjnej

Suma (PLN) urządzenia wodociągowe
Suma (PLN) urządzenia kanalizacyjne
Razem:

1 635 000
1 921 000
3 556 000

CZŁONEK ZARZĄDU

Bartłomiej Florian

PREZES ZARZĄDU

Zbigniew Magryta

CZŁONEK ZARZĄDU

Andrzej Kłosik