

Podatek rolny - osoby prawne i jednostki organizacyjne

Wymagane dokumenty:

Deklaracja na podatek rolny sporządzona na dany rok podatkowy na formularzu DR-1 według ustalonego wzoru, złożona przez osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nie mające osobowości prawnej w terminie do 15 stycznia lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku w podatku rolnym względnie zaistnienia zmian mających wpływ na wysokość opodatkowania.

Miejsce złożenia dokumentów:

Można przesłać pocztą na adres Urzędu Miasta Sanoka Referat Podatkowy 38-500 Sanok, ul. Rynek 1, złożyć w biurze podawczym Urzędu Miasta Sanoka przy ul. Rynek 1 lub w pokoju nr 17, I piętro, tel. 013 46 52 822.

Opłata skarbową:

Nie pobiera się.

Termin i sposób załatwienia:

Podatnik w deklaracji złożonej organowi podatkowemu w terminie do dnia 15 stycznia danego roku podatkowego sam dokonuje obliczenia należnego podatku.

Prawidłowo ustalona przez podatnika w złożonej deklaracji wysokość podatku po sprawdzeniu formalno-rachunkowym stanowi podstawę dokonania przypisu należnego podatku na dany rok podatkowy. W razie wystąpienia błędów, lub oczywistych omyłek albo wypełnienia ich niezgodnie z ustalonymi wymogami, podatnik zostanie wezwany do złożenia niezbędnych wyjaśnień oraz skorygowania deklaracji.

Podstawa prawna:

- a. Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 333),
- b. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2651 z późn. zm.),

2018 r.

- Uchwała Rady Miasta Sanoka Nr XLIII/363/17 z dnia 7 listopada 2017r. w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania, niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego, poz. 3902)
- Komunikat Prezesa GUS z 18 października 2017r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2018 (Monitor Polski z 2017r. poz. 958) – 52,49 zł za 1 q żyta.

2019 r.

- Uchwała Rady Miasta Sanoka Nr LIX/492/18 z dnia 18 października 2018r. w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania, niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego, poz. 4602) - **formularze dla podatników, którzy nabyli nieruchomości do 30 czerwca 2019 roku. Formularze te należy wykorzystywać także do składania korekt deklaracji złożonych przed 30 czerwca 2019 roku.**
- Rozprządzenie Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019r. w sprawie wzorów informacji o gruntach i deklaracji na podatek rolny (Dz. U. z 2019r. poz. 1105) - **formularze dla podatników, którzy nabyli nieruchomości 1 lipca 2019 roku i później**
- Komunikat Prezesa GUS z 19 października 2018r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2019 (Monitor Polski z 2018r. poz. 1004) – 54,36 zł za 1 q żyta.
- Stawka podatku w 2019 r. wynosi:- od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych - 135,90 zł,- od 1 ha pozostałych gruntów - 271,80 zł.

2020 r.

- Rozprządzenie Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wzorów informacji o gruntach i deklaracji na podatek rolny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1105)
- Komunikat Prezesa GUS z 18 października 2019 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego nr rok podatkowy 2020 (M. P. z 2019 r. poz. 1017) – 58,46 zł za 1 q żyta.
- Stawka podatku w 2020 r. wynosi:- od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych - 146,15 zł,- od 1 ha pozostałych gruntów - 292,30 zł.

2021 r.

- Rozprządzenie Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wzorów informacji o gruntach i deklaracji na podatek

Podatek rolny - osoby prawne

rolny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1105)

- Komunikat Prezesa GUS z 19 października 2020 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego nr rok podatkowy 2021 (M. P. z 2020 r. poz. 982) – 58,55 zł za 1 q żyta.
- Stawka podatku w 2021 r. wynosi: od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych - 146,375 zł, od 1 ha pozostałych gruntów - 292,75 zł.

2022 r.

- Rozprządzenie Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wzorów informacji o gruntach i deklaracji na podatek rolny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1105)
- Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2021 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2022 (M. P. poz. 951) – 61,48 zł za 1 q żyta.
- Stawka podatku rolnego w 2022 r. wynosi: od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych - 153,70 zł, od 1 ha pozostałych gruntów - 307,40 zł.

2023 r.

- Rozprządzenie Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wzorów informacji o gruntach i deklaracji na podatek rolny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1105)
- Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2022 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2023 (M. P. poz. 995) – 74,05 zł za 1 q żyta.
- Stawka podatku rolnego w 2023 r. wynosi: od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych - 185,125 zł, od 1 ha pozostałych gruntów - 370,25 zł.

Jednostka odpowiedzialna:

Referat Podatkowy Urzędu Miasta Sanoka

38-500 Sanok, ul. Rynek 1

I p. pok. 17, tel. 13 46 52 822

Tryb odwoławczy:

Nie przysługuje odwołanie.

Informacje dodatkowe:

Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zaistniały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku. Obowiązek wygasa ostatniego dnia miesiąca, w którym przestały istnieć okoliczności uzasadniające ten obowiązek. O wszelkich zmianach dotyczących powierzchni, sposobu użytkowania, właściciela, adresu, podatnik zobowiązany jest zawiadomić tutejszy organ w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmiany, poprzez złożenie korekty deklaracji wraz z uzasadnieniem. Podatek rolny za rok podatkowy wynosi:

1) od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne – równowartość pieniężną 2,5 q żyta,

2) od 1 ha pozostałych gruntów rolnych – równowartość pieniężną 5 q żyta,

obliczony według średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy.

Podatek wykazany w deklaracji jest podatkiem do zapłacenia - bez wezwania, płatny w ratach,

w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego na rachunek bankowy.

Od 2017r. obowiązują indywidylane konta dla podatników poszczególnych podatków lokalnych.

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł., podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Niezapłacony w terminie podatek wraz z odsetkami za zwłokę podlega ściągnięciu w drodze egzekucji administracyjnej.

Załączniki:

[Formularz obowiązujący w 2018r. - Deklaracja na podatek rolny - DR-1](#)

 395.15 KB

[Formularz obowiązujący w 2019r. - Formularze dla podatników, którzy nabyli nieruchomości do 30 czerwca 2019 roku i do składania korekt deklaracji złożonych przed 30 czerwca 2019 roku - Deklaracja na podatek rolny - DR-1](#)

 396.30 KB

[Formularz obowiązujący od 2020 r. - Deklaracja na podatek rolny - DR-1](#)

 133.64 KB

[Formularz obowiązujący od 2020 r. - Załącznik do deklaracji DR-1 - ZDR-1 - dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu](#)

 121.17 KB

[Formularz obowiązujący od 2020 r.- Załącznik do deklaracji DR-1 - ZDR-2 - dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania](#)



119.86
KB

Podmiot publikujący

Urząd Miasta w Sanoku

Wytworzył	Bogumiła Michalska - Referat Podatkowy	2015-11-25
Publikujący	Bogumiła Michalska - podatki	2015-11-25 12:25
Modyfikacja	Bogumiła Michalska - podatki	2023-02-13 09:16



[Rejestr zmian](#)